

Protokoll fört vid årsstämma för Såningsvägens Första Samfällighetsförening tisdagen den 23 februari 2009 kl. 19.00 i Fjällenskolan.

1. Stämman öppnas

Föreningens ordförande Tommy Karlsson hälsade alla välkomna och förklarade mötet öppnat.

2. Val av ordförande

Till ordförande på stämman valdes Tommy Karlsson

3. Val av sekreterare

Till sekreterare valdes Jonas Rydberg

4. Val av två justeringskvinnor/män till årsstämman

Till justeringskvinnor/män valdes Margareta Albihn och AnnMarie Böhrens

5. Frågan om stämman blivit behörigt utlyst

Deltagarna förklarade att stämman blivit behörigt utlyst.

6. Justering av röstlängd

Röstlängden godkändes. Vid mötet var 27 fastigheter representerade.

7. Fastställande av dagordning

Den utsända dagordningen godkändes. 4 motioner hade inkommit och behandlas under punkt 12 nedan.

8. Styrelsens verksamhetsberättelse

Verksamhetsberättelsen gick igenom och godkändes.

9. Styrelsens resultat och balansräkning

Kassören Stefan Källström gick igenom resultat- och balansräkning (bifogad). Resultat uppgick till + 29 094,03.

10. Revisionsberättelse

I enlighet med revisorernas förslag godkändes resultat och balansräkningen innefattande granskning av räkenskaperna och övriga handlingar.

11. Fastställande av ansvarsfrihet för styrelsen

Stämman beviljade styrelsen ansvarsfrihet.

12. Motioner

4 motioner hade inkommit.

Motioner från styrelsen

- 1) Ta bort den från samfällighetens organiserade grovsopshämtningen
Motivering: Extrakostnader och att skrot blir liggande kvar.
Stämman beslutar: Ja, den tas bort.
- 2) Borttag av pilträd och rönnbärsträd vid parkeringarna
Motivering: De skräpar ner bilarna.
Stämman beslutar: Nej, inte tas bort, bara beskåras.
- 3) De bilar som tillhör fastighetsägarna ska stå på parkeringsplatserna eller i garagen. Inga skrotbilar får finnas på parkeringsplatserna, vilket nu har varit fallet.
Motivering: Problem med snöröjning, framkomlighet och färre tillgängliga platser.
Stämman beslutar: Skärpning av alla boende! Registreringsnummer på de bilar som bör tas bort kommer att skickas ut i nästa Såningsblad.

Motion från Zetterwall

- 4) Byte av hängrännor på fastigheter.
Motivering: Önskemål om att Styrelsen samordnar utbyte av hängrännor.
Stämman beslutar: Fastighetsägarna får själva ansvara för detta.

13. Styrelsens förslag till budget för nästa verksamhetsår samt årsavgift för fastighetsägarna

Styrelsen redovisade sitt förslag till årsavgifter:

Samfällighetsavgift:	1300 kr
Kabel-TV:	1070 kr
<u>Reparationsfond:</u>	<u>0 kr</u>
Summa:	2370 kr
<u>Elavgift motorvärmare</u>	<u>400 kr</u>
Summa:	2770 kr

Styrelsens budget för verksamhetsåret 2010 uppvisar en budget i balans omfattande intäkter och utgifter på 252 500 kr.

Stämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till avgifter och budget.

14. Beslut om eventuell ersättning till styrelsen

Stämman beslutade att följande ledamöter skulle erhålla ersättning för sitt arbete:

1. Ordföranden
2. Kassören
3. Sekreteraren
4. Suppleanter
5. Reparationsgruppen

Stämman beslutade att ersättning skulle utgå motsvarande föreningens årsavgift och kabel-TV, totalt 2 370 kr. Dock ska man betala motorvärmare och reparationsfonden.

15. Val av styrelseledamöter samt styrelsesuppleanter för verksamhetsåret 2010

Valberedningen genom Benny Andersson (109) presenterade förslag till styrelse. Stämman valde följande personer:

Ordförande:	Tommy Karlsson (19)	Omval 1 år
Kassör:	Stefan Källström (31)	Omval 1 år
Sekreterare:	Jonas Rydberg (137)	Nyval 1 år
Suppleanter:	Anders Forstén (209)	Omval 1 år
	Stefan Aronsson (7)	Omval 1 år
	Marie Nilsson (165)	Nyval 1 år

16. Val av revisor samt revisorssuppleant

Revisorer:	Benny Andersson (109)	Nyval 1 år
	Nils Jaurell (199)	Omval 1 år
Suppleanter:	Gunnar Gudmundsson (167)	Omval 1 år

17. Val av valberedning

Benny Andersson (109)	Nyval 1 år
-----------------------	------------

18. Val av representanter till grannsamverkan

Stefan Pettersson (107)	Omval 1 år
Dan Andersson (105)	Omval 1 år

19. Val av reparationsgrupp

Ingemar Karlsson (5)	Omval 1 år
Bo Sundén (37)	Omval 1 år

20. Övriga frågor

Garageportar:

Till städdagen skall hörngaragen ses över och ev justeringar som krävs skall åtgärdas. Fryser fast på vintern då det är för tätt mellan dörr och mark. Även stuprännor ses över.

Häcken vid 1:a parkeringen:

Styrelsen fick i uppdrag att ta fram lösning och åtgärda häcken till en max kostnad på 30 000 kr.

Beslut: JA

Snö på Taken:

Snön på taken diskuterades, Henrik Nilsson på 161:an som jobbar med takkonstruktioner skall undersöka hållbarheten på våra garagelängor.

Ventilation i Husgrund:

Ventilationen i husgrunderna diskuterades. Frågan har varit uppe tidigare med förslag från styrelsen. Är upp till varje huslänga att hantera tillsammans.

Parkeringen:

Förslag kom upp på att beställa plogning av parkeringen ett fast datum så alla kan flytta bilarna innan.

Beslut: Styrelsen kontaktar Snöskottaren om datum samt sandning.

Gavelbelysning till 1:a parkeringens garagelänga:

Beslut: Belysning sätts upp på städdagen.

21. Plats och tid när stämmoprotokollet hålls tillgängligt för fastighetsägarna

Protokollet kommer att skickas ut till samtliga fastighetsägare. Originalet kommer att finnas hos sekreteraren.

22. Stämman avslutades

Vid protokollet:

Jonas Rydberg (137)

Tommy Karlsson, ordförande (19)

Justeras:

AnnMarie Böhrens (165)

Margareta Albihn (29)