



Akt nr:

01-JÄF-1842

AU\$01-J\$EF-1842

D.-Nr S 14 A/71

HANDLINGAR

angående gemensamhetsanläggning för fastigheterna

V I K S J Ö 4:6-4:115 på fastigheten

V I K S J Ö 4:2

i Järfälla socken, Järfälla kommun,
Stockholms län;upprättade år 19⁷²

ej 12.5.86

Akten består av 2 band handlingar
innehållande 75 numrerade sidor
jämfte - kart -Järfälla 1842^I

Upplysningar lämnas av

Mona Svensson, tel 0758/100 60

Ärende	Inrättande av gemensamhetsanläggning enligt LGA avseende gårdsutrymme, parkeringsanläggning, förbindelseleder, serviceledningar för vatten och avlopp samt yttre belysningsanläggningar för Viksjö 4:6-4:115 på Viksjö 4:2 och delar av Viksjö 4:1 och Viksjö 4:6-4:115.		
	Registerområde	Kommun	Län
	Järfälla socken	Järfälla	Stockholms
Förrättningslantmätare	Namn	Handläggningsställe	
	Per-Erik Alm	Stadsing.kont.	
Protokollförelse	Namn	Handlagd	
	Densamme	<input type="checkbox"/> utan sammanträde	<input checked="" type="checkbox"/> med sammanträde
Sakägare XXXX	Namn m m	Närvarande	
	1 §	Ansökan och förordnande, <u>aktbilaga A.</u>	
2 §	Närvarande sakägare, <u>aktbilaga B.</u>		
3 §	<p>Anläggningen är belägen inom det radhusområde inom Viksjö som omfattas av delplan III etapp K, kvarteret A och för vilket stadsplan faststälts 29.4 1971.</p> <p>Anläggningens läge, storlek och beskaffenhet, se överenskommelse, <u>aktbilaga C</u>, och beskrivning jämte kartbilagor, <u>aktbilaga D.</u></p> <p>Anläggningens kostnaden ingår i priset på de delägande fastigheterna vid dessas försäljning.</p> <p>Tomtköparna har enligt köpekontraktet förbundit sig att ingå i samfälligheten för skötsel och underhåll av anläggningen, <u>aktbilaga E.</u></p> <p>Denna förrättning avser utförande och underhåll samt drift av anläggningen.</p>		
4 §	<p>Förrättningsmannen meddelade med stöd av överenskommelsen, <u>aktbilaga C</u>, följande</p> <p>ANLÄGGNINGSBESLUT <i>RNr Viksjö ga 7</i></p> <p>1. Anläggningen skall omfatta</p> <p>a) gårdsutrymme, parkeringsanläggning i form av garage byggnader och uppställningsplatser för bilar och förbindelseleder som utföres på Viksjö 4:2,</p> <p>b) serviceledningar för vatten och avlopp som utföres på Viksjö 4:1, 4:2 samt 4:6-4:115,</p> <p>c) yttre belysningsanläggningar som utföres på Viksjö 4:1, 4:2, 4:6-4:19, 4:24-4:27, 4:34-4:47, 4:56-4:79, 4:84-4:87, 4:92-4:107 och 4:112-4:115, allt enligt beskrivning på utförande och omfattning och kartbilagor, <u>aktbil D.</u></p>		

2. Anslutna fastigheter är Viksjö 4:6-4:115
3. För anläggning upplåtes hela Viksjö 4:2 samt delar av Viksjö 4:1 och 4:6-4:115 enligt beskrivning och kartbilagor, aktbilaga D.
4. Ersättning för upplåtelse av utrymme och för annat intrång skall icke utgå.
5. Ersättning för annan skada skall icke utgå.
6. Samtliga anslutna fastigheter skall ha lika andelstal.
7. Särskild förmånsrätt skall icke föreligga.
8. Begränsning av varaktigheten skall icke föreskrivas.

5 § Anläggningsbeslutet grundas på sakägarnas överenskommelse, aktbilaga C och ansökan aktbilaga A.

Anläggningens inrättande prövas vara väsentligen utan betydelse för rätt som tillkommer innehavare av fordran eller annan rättighet. Åtgärden strider ej heller i övrigt mot bestämmelserna i 9 § lagen om gemensamhetsanläggningar.

6 § Förelåg byggnadsnämnden medgivande till anläggningen, aktbilaga F.

7 § Avskrift av förrättningshandlingarna skall tillställas ingenjör Eric Wiklund, SIAB, Box 98, 175 22 Järfälla. Närvarande sakägare erhåller kopia av protokollet. Dessutom skulle de fastighetsägare som ej var närvarande och ej skickat tillbaka delgivningserkännandet erhålla kopia av protokollet.

Kostnaderna för förrättningen betalas av Svenska Industribyggen AB Box 98, 175 22 Järfälla.

8 § Besvärshänvisning.

Talan mot förrättningsmannens beslut må föras genom besvär hos fastighetsdomstolen, Södertörns Tingsrätt, Box 510, 101 26 Stockholm 1, inom trettio dagar från denna dag eller senast den 7.8 1972.

Vid protokollet

Per-Erik Alm
Per-Erik Alm
Förrättningslantmätare

REGISTRERING

Datum

1975-01-09

Införing i fastighetsregistret har verkställts ~~berörande~~

Då besvär icke anförts inom föreskriven tid har denna förrättning vunnit laga kraft.

Comm. Westberg
För fastighetsregistermyndigheten

Bestyrkes i tjänsten:
Jakobsberg den 24.8 1972

Per-Erik Alm
Per-Erik Alm
Förrättningslantmätare

8

LÄNSSTYRELSEN

Stockholms län
Lantmäterienheten

Karttekniker
Lena Fredrikson, MBB

FÖRORDNANDE

26.10.1971

11.092-258-71

INKOM PÅ
JÄRFÄLLA BYGGNADSNÄMND
MÄTNINGSÄNDELNINGEN

Den 23/11 1971
Dnr S 14A71

Förrättningsman för inrättande av gemensamhetsanläggning för del av fastigheterna Viksjö 3:11 m fl inom Järfälla socken och kommun

Läge: 10872:87

Länsstyrelsen förordnar lantmätare Per-Erik Alm, Tomasvägen 21, 175 00 JAKOBSBERG, att i laga ordning verkställa ifrågavarande förrättning.

K Love Lindahl
K Love Lindahl

Lena Fredrikson
Lena Fredrikson

Kopia till

Sökanden

BN

Lst 5th 11:lm -001 7.1971 2 000

småhusstaden

AB VERSUS & CO, KOMMANDITBOLAG • N. STATIONSGATAN 75-77 • STOCKHOLM VA • TEL. 34 90 40 • PG. 528 30



JOHN MATTSOON BYGGNADS AB
SKÅNSKA CEMENTGJUTERIET AB
SVENSKA INDUSTRIBYGGEN AB

Länstyrelsen i Stockholms Län

Box 16145

103 23 STOCKHOLM

INKOM			
LÄNSSTYRELSEN STOCKHOLMS LÄN			
Planeringsavdelningen			
- 8 OKT 1971			
11			

EDER REF.

VÅR REF.

STOCKHOLM VA

E. Wiklund/cl

6 oktober 1971

INKOM			
LÄNSSTYRELSEN STOCKHOLMS LÄN			
Lantmäterienheten			
13 OKT 1971			
11	092	258	71

Beträffande gemensamhetsanläggning - Etapp K, Viksjö

Härmed anhålles om förrättning enligt lagen om vissa gemensamhetsanläggningar för under avstyckning varande mark, del av fastigheterna Viksjö 3:11 m.fl., utgörande Etapp K, kvarteren A-D enligt bilagd karta, inom Järfälla Socken och kommun, Stockholms Län.

Ändamålet med förrättningarna är att skapa fyra samfälligheter för gårdsutrymme avseende parkeringsanläggning i form av garagebyggnader och uppställningsplats för bilar, förbindelseleder, gemensamma serviceledningar för vatten- och avlopp, samt vissa gemensamma el-anläggningar inom kvartersmark. Ävensom gemensam mark från tomtgräns till kvartersgräns, vilken avses att avsättas som samfällid.

Såsom förrättningsman får vi föreslå Lantmätare Per-Erik Alm i Järfälla Kommun, med adress Tomasvägen 21, 175 00 Jakobsberg.

Samtidigt härmed översändes avskrift av Bolagsordning jämte fullmakt för undertecknad att företräda Bolaget/Markägaren i ovannämnda ärende.

Högaktningsfullt

Fastighetsbolaget Småhusstaden

AB Versus & Co

Eric Wiklund

Bilagor

Karta

Bolagsordning

Fullmakt

och centrum

11

ETAPP K

bussställe-plats

SMÅHUSSTADEN VIKSJO

VIKSJÖVÄGEN

redskapslekplats

barnstuga

lek

bollplan

lekpark

bollplan

Låg och Mellanstadiga skola

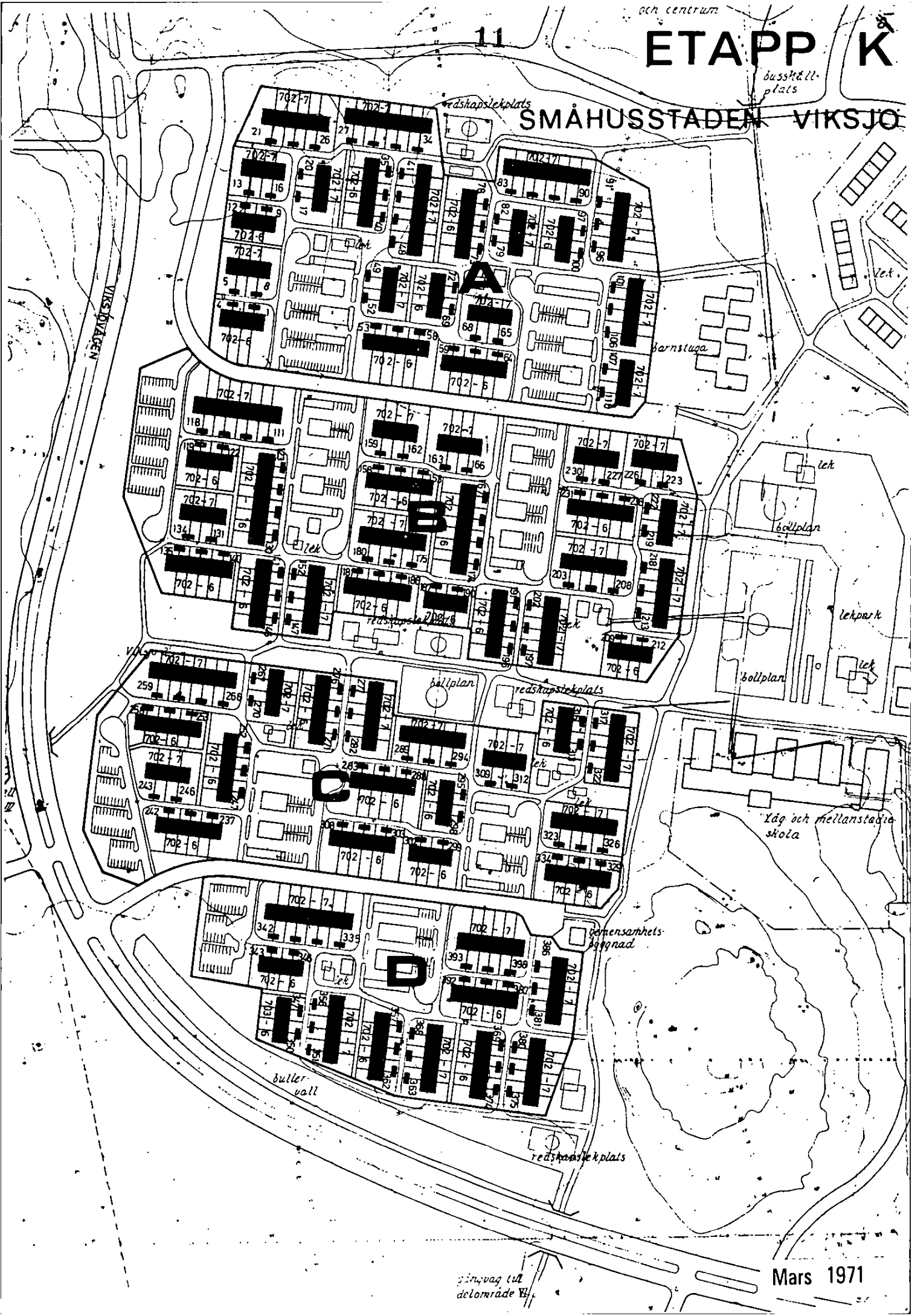
föreningsbarnstuga

buller vall

redskapslekplats

gångväg till delområde B

Mars 1971



Dnr S 14 A/71

Sammanträdesdatum 1

7.7-73

3

2

4

Sakägare m m	Nr	Sammanträde enligt ovan		Akt- bilaga
		nr	anteckning om närvaro m m	
Ägare av Viksjö 4:104 Jan Ljung Säningsvägen 1 175 45 JÄRFÄLLA		1	<i>fullmakt E. Wiklund</i>	
Ägare av Viksjö 4:105 Joel Harberg Säningsvägen 3 175 45 JÄRFÄLLA		1	— " —	
Ägare av Viksjö 4:106 Ingemar Karlsson Säningsvägen 5 175 45 JÄRFÄLLA		1	— " —	
Ägare av Viksjö 4:107 Jürgen Andersson Säningsvägen 7 175 45 JÄRFÄLLA		1	— " —	
Ägare av Viksjö 4:108 Bo Jonasson Säningsvägen 9 175 45 JÄRFÄLLA		1	— " —	
Ägare av Viksjö 4:109 Peter Claus Säningsvägen 11 175 45 JÄRFÄLLA		1	— " —	

Sakägare m m	Nr	Sammanträde enligt ovan		Aktbilaga
		nr	anteckning om närvaro m m	
Ägare av Viksjö 4:110 Stefan Möllenhof Säningsvägen 13 175 45 JÄRFÄLLA		1	<i>Fullmakt E. Wiklund.</i>	
Ägare av Viksjö 4:111 Leif Siwerts Säningsvägen 15 175 45 JÄRFÄLLA		1	—	
Ägare av Viksjö 4:112 Olsson Kjell-Olof Säningsvägen 17 175 45 JÄRFÄLLA		1		
Ägare av Viksjö 4:113 Lennart Blomgren Säningsvägen 19 175 45 JÄRFÄLLA		1		
Ägare av Viksjö 4:114 Weine Bjurhamn Säningsvägen 21 175 45 JÄRFÄLLA		1	<i>Fullmakt E. Wiklund.</i>	
Ägare av Viksjö 4:115 Bengt Medin Säningsvägen 23 175 45 JÄRFÄLLA		1	—	

Sakägare m m	Nr	Sammanträde enligt ovan		Akt- bilaga
		nr	anteckning om närvaro m m	
Ägare av Viksjö 4:20 Sven Eric Bellman Säningsvägen 25 175 45 JÄRFÄLLA		1	<i>Fullmakt E. W. Klomard.</i>	
Ägare av Viksjö 4:21 Benny Aslund Säningsvägen 27 175 45 JÄRFÄLLA		1		
Ägare av Viksjö 4:22 Raymond Albin Säningsvägen 29 175 45 JÄRFÄLLA		1		
Ägare av Viksjö 4:23 Lars och Elsie Wadén Säningsvägen 31 175 45 JÄRFÄLLA		1	<i>Fullmakt E. W. Klomard.</i>	
Ägare av Viksjö 4:27 Nils Erik och M Zetterwall Säningsvägen 51 175 45 JÄRFÄLLA		1		
Ägare av Viksjö 4:26 Bertil Wolander Säningsvägen 49 175 45 JÄRFÄLLA		1		

Sakägare m m	Nr	Sammanträde enligt ovan nr	Anteckning om närvaro m m	Akt- bilaga
Ägare av Viksjö 4:25 Ingemar Jedvik Säningsvägen 47 175 45 JÄRFÄLLA		1	<i>fullmakt. E. W. Walden</i>	
Ägare av Viksjö 4:24 Bengt Aplanter Säningsvägen 45 175 45 JÄRFÄLLA		1	—	
Ägare av Viksjö 4:6 Hans Waldén Säningsvägen 33 175 45 JÄRFÄLLA		1	<i>varnrande</i>	
Ägare av Viksjö 4:7 Lennart Reuterholt Säningsvägen 35 175 45 JÄRFÄLLA		1		
Ägare av Viksjö 4:8 Bo Masus Säningsvägen 37 175 45 JÄRFÄLLA		1		
Ägare av Viksjö 4:9 Björn Rådvall Säningsvägen 39 175 45 JÄRFÄLLA		1	<i>fullmakt. E. W. Walden</i>	

Sakägare m m	Nr	Sammanträde enligt ovan		Akt- bilaga
		nr	anteckning om närvaro m m	
Ägare av Viksjö 4:10 Carl Christiansson Säningsvägen 41 175 45 JÄRFÄLLA		1	<i>fullmakt E. Willebrand</i>	
Ägare av Viksjö 4:11 Sten Frank Säningsvägen 43 175 45 JÄRFÄLLA		1	— " —	
Ägare av Viksjö 4:12 Erik Asplund Säningsvägen 65 175 45 JÄRFÄLLA		1		
Ägare av Viksjö 4:13 Valdemarsson Solveig Säningsvägen 67 175 45 JÄRFÄLLA		1		
VIKSJÖ 4:14 Lars-Gösta Hultberg Säningsvägen 69 175 45 JÄRFÄLLA		1	<i>fullmakt E. Willebrand</i>	
VIKSJÖ 4:15 Hans Jungvallius Säningsvägen 71 175 45 JÄRFÄLLA		1	— " —	

Dnr S 14 A/71

Sammanträdesdatum 1

7.7-72

3

2

4

Sakägare m m	Nr	Sammanträde enligt ovan nr	Anteckning om närvaro m m	Akt- bilaga
Ägare av Viksjö 4:16 Ingvar Carlsson Säningsvägen 73 175 45 JÄRFÄLLA		1	<i>fullmakt E. Wikstrand</i>	
Ägare av Viksjö 4:17 Per Hasselskog Säningsvägen 75 175 45 JÄRFÄLLA		1		
Ägare av Viksjö 4:18 Bjorn Finnhammar Säningsvägen 77 175 45 JÄRFÄLLA		1	<i>fullmakt E. Wikstrand</i>	
Ägare av Viksjö 4:19 Jürgen Meltzer Säningsvägen 79 175 45 JÄRFÄLLA		1	— " —	
Ägare av Viksjö 4:33 Gustaf Petersén Säningsvägen 68 175 45 JÄRFÄLLA		1	— " —	
Ägare av Viksjö 4:32 Herman Peschel Säningsvägen 61 175 45 JÄRFÄLLA		1		

Sammanträdesdatum 1

7.7-72

3

2

4

Sakägare m m	Nr	Sammanträde enligt ovan nr anteckning om närvaro m m	Akt- bilaga
Ägare av Viksjö 4:31 Anders Mähl Såningsvägen 59 175 45 JÄRFÄLLA		1 <i>Fullmakt E. Wiklund</i>	
Ägare av Viksjö 4:30 Ulf Bergendorf Såningsvägen 57 175 45 JÄRFÄLLA		1 <i>— — —</i>	
Ägare av Viksjö 4:29 Ingvar Reis Såningsvägen 55 175 45 JÄRFÄLLA		1 <i>närvarande</i>	
Ägare av Viksjö 4:28 Sven Eriksson Såningsvägen 53 175 45 JÄRFÄLLA		1 <i>närvarande</i>	
Ägare av Viksjö 4:34 Johan Sundström Såningsvägen 81 175 45 JÄRFÄLLA		1 <i>Fullmakt E. Wiklund</i>	
Ägare av Viksjö 8:35 Leif Ekroth Såningsvägen 83 175 45 JÄRFÄLLA		1 <i>— — —</i>	

Sakägare m m	Nr	Sammanträde enligt ovan		Akt- bilaga
		nr	anteckning om närvaro m m	
Ägare av Viksjö 4:36 Jan Karlsson Säningsvägen 85 175 45 JÄRFÄLLA		1	<i>fullmakt E. Widenlund</i>	
Ägare av Viksjö 4:37 Bengt Lönnberg Säningsvägen 87 175 45 JÄRFÄLLA		1	— " —	
Ägare av Viksjö 4:48 Nils Bystedt Säningsvägen 89 175 45 JÄRFÄLLA		1	— " —	
Ägare av Viksjö 4:39 Lars-Ove Franzén Säningsvägen 91 175 45 JÄRFÄLLA		1	— " —	
Ägare av Viksjö 4:40 Björn Walles Säningsvägen 93 175 45 JÄRFÄLLA		1	— " —	
Ägare av Viksjö 4:41 Britt-Inger Nilsson och Hans-Göran Wester Säningsvägen 95 175 45 JÄRFÄLLA		1	— " —	

Dnr S 14 A/71

Sammanträdesdatum 1

7-72

3

2

4

Sakägare m m	Nr	Sammanträde enligt ovan.		Akt- bilaga
		nr	anteckning om närvaro m m	
Ägare av Viksö 4:88 Christer Johansson Säningsvägen 97 175 45 JÄRFÄLLA		1	<i>Fullmakt E. Waldenst</i>	
Ägare av Viksö 4:89 Jan Åko Linder Säningsvägen 99 175 45 JÄRFÄLLA		1	— — —	
Ägare av Viksö 4:90 Lars Olsson Säningsvägen 101 175 45 JÄRFÄLLA		1	— — —	
Ägare av Viksö 4:91 Håkan Ljusterång Säningsvägen 103 175 45 JÄRFÄLLA		1	— — —	
Ägare av Viksö 4:103 Lennart Wennberg Säningsvägen 105 185 45 JÄRFÄLLA		1		
Ägare av Viksö 4:102 Lasse Quist Säningsvägen 107 175 45 JÄRFÄLLA		1	<i>Fullmakt E. Waldenst</i>	

Dnr S 14 A/71

Sammanträdesdatum 1

7.7.72

3

2

4

Sakägare m m	Nr	Sammanträde enligt ovan nr anteckning om närvaro m m	Akt- bilaga
Ägare av Viksjö 4:101 Lennart Eriksson Såningsvägen 109 175 45 JÄRFÄLLA		1 <i>fullständigt S. Wilderstedt</i>	
Ägare av Viksjö 4:100 Ove Mjörby Såningsvägen 111 175 45 JÄRFÄLLA		1 <i>—————</i>	
Ägare av Viksjö 4:99 Lennart Axelman Såningsvägen 113 175 45 JÄRFÄLLA		1 <i>—————</i>	
Ägare av Viksjö 4:98 Stellan Ström Såningsvägen 115 185 45 JÄRFÄLLA		1 <i>—————</i>	
Ägare av Viksjö 4:97 Lero Ljung Såningsvägen 117 175 45 JÄRFÄLLA		1 <i>—————</i>	
Ägare av Viksjö 4:96 Frode Moe Såningsvägen 119 175 45 JÄRFÄLLA		1 <i>—————</i>	

Dnr S 14 A/71

Sammanträdesdatum 1

7.7.72

3

2

4

Sakägare m m	Nr	Sammanträde enligt ovan nr	Anteckning om närvaro m m	Akt- bilaga
Ägare av Viksjö 4:95 Lennart Wallin Säningsvägen 121 175 45 JÄRFÄLLA		1	<i>fullmakt E. Wiklund</i>	
Ägare av Viksjö 4:94 Tommy Peterson Säningsvägen 123 175 45 JÄRFÄLLA		1	— — —	
Ägare av Viksjö 4:93 Kenneth Wising Säningsvägen 125 175 45 JÄRFÄLLA		1	— — —	
Ägare av Viksjö 4:92 Lars Andersson Säningsvägen 127 175 45 JÄRFÄLLA		1	— — —	
Ägare av Viksjö 4:80 Karl Tibbling Säningsvägen 129 .75 45 JÄRFÄLLA		1	<i>närvarande</i>	
Ägare av Viksjö 4:81 Jen-Erik Nordgren Säningsvägen 131 175 45 JÄRFÄLLA		1	<i>fullmakt E. Wiklund</i>	

Dnr S. 14. A/71

Sammanträdesdatum 1

7.7.72

3

2

4

Sakägare m m	Nr	Sammanträde enligt ovan nr	anteckning om närvaro m m	Akt- bilaga
Ägare av Viksjö 4:82 Bengt Johansson Såningsvägen 133 185 45 JÄRFÄLLA		1	<i>Jullerström B. Wildermark</i>	
Ägare av Viksjö 4:83 Gunnar Lidman Såningsvägen 135 175 45 JÄRFÄLLA		1	—	
Ägare av Viksjö 4:84 Ain Ala Såningsvägen 137 175 45 JÄRFÄLLA		1	—	
Ägare av Viksjö 4:85 Gunnar Helleberg Såningsvägen 139 175 45 JÄRFÄLLA		1	—	
Ägare av Viksjö 4:86 Margareta Dahlbom och Bo Jennel Såningsvägen 141 175 45 JÄRFÄLLA		1	—	
Ägare av Viksjö 4:87 Mats Juning Såningsvägen 143 175 45 JÄRFÄLLA		1	—	

Säkägare m m	Nr	Sammanträde enligt ovan		Akt- bilaga
		nr	anteckning om närvaro m m	
Ägare av Viksjö 4:42 Göran Gellerstedt Säningsvägen 145 175 45 JÄRFÄLLA		1	<i>fullständigt B. W. W. W.</i>	
Ägare av Viksjö 4:43 Arne Larsson Säningsvägen 147 175 45 JÄRFÄLLA		1	— " —	
Ägare av Viksjö 4:44 Ernst Cavelin Säningsvägen 149 175 45 JÄRFÄLLA		1	— " —	
Ägare av Viksjö 4:45 Einar Reimbertsson Säningsvägen 151 175 45 JÄRFÄLLA		1	— " —	
Ägare av Viksjö 4:46 Olof Johnsson Säningsvägen 153 175 45 JÄRFÄLLA		1	— " —	
Ägare av Viksjö 4:47 Bror Norén Säningsvägen 155 175 45 JÄRFÄLLA		1	— " —	

Sakägare m m	Nr	Sammanträde enligt ovan		Akt- bilaga
		nr	anteckning om närvaro m m	
Ägare av Vikejö 4:51 Bertil Steen Säningsvägen 163 175 45 JÄRFÄLLA		1	<i>fullständigt närvarande</i>	
Ägare av Vikejö 4:50 Willy Böhrens Säningsvägen 161 175 45 JÄRFÄLLA		1	— — —	
Ägare av Vikejö 4:49 Görgen Grip Säningsvägen 159 175 45 JÄRFÄLLA		1	— — —	
Ägare av Vikejö 4:48 Per-Olov Atle Säningsvägen 157 175 45 JÄRFÄLLA		1	— — —	
Ägare av Vikejö 4:56 Svein Michelsen Säningsvägen 173 175 45 JÄRFÄLLA		1		
Ägare av Vikejö 4:57 Olle Persson Säningsvägen 175 175 45 JÄRFÄLLA		1	<i>fullständigt närvarande</i>	

Dnr S 14 A/71

Sammanträdesdatum 1

7.7.72

3

2

4

Sakägare m m	Nr	Sammanträde enligt ovan		Akt- bilaga
		nr	anteckning om närvaro m m	
Ägare av Viksjö 4:58 Rogert Andersson Säningsvägen 177 175 45 JÄRFÄLLA		1	<i>närvarande</i>	
Ägare av Viksjö 4:59 Bengt Cicero Säningsvägen 179 175 45 JÄRFÄLLA		1		
Ägare av Viksjö 4:60 Olle och Viveca Roos Säningsvägen 181 1 175 45 JÄRFÄLLA		1		
Ägare av Viksjö 4:61 Leif Magnusson Säningsvägen 183 175 45 JÄRFÄLLA		1	<i>fullmakt. E. Wiklund</i>	
Ägare av Viksjö 4:62 Rolf och Marie Mognesten Säningsvägen 185 17545 JÄRFÄLLA		1	<i>— — —</i>	
Ägare av Viksjö 4:63 Olof Helleström Säningsvägen 187 175 45 JÄRFÄLLA		1		

Dnr S 14 A/71

Sammanträdesdatum 1

7.7-72

3

2

4

Sakägare m m	Nr	Sammanträde enligt ovan nr	Anteckning om närvaro m m	Akt- bilaga
Ägare av Viksjö 4:64 Bo Dreiwitz Säningsvägen 189 175 45 JÄRPÅLLA		1	<i>närvarande</i>	
Ägare av Viksjö 4:65 Anders och Margareta Bock Säningsvägen 191 175 45 JÄRPÅLLA		1		
Ägare av Viksjö 4:66 Leif Brunnberg Säningsvägen 193 175 45 JÄRPÅLLA		1	<i>fullmakt. B. Dreiwitz</i>	1
Ägare av Viksjö 4:67 Anita Olsson och Lennart Malmberg Säningsvägen 195 175 45 JÄRPÅLLA		1	<i>fullmakt E. Wiklund.</i>	
Ägare av Viksjö 4:68 Esbjörn von Schele Säningsvägen 197 175 45 JÄRPÅLLA		1	—	
Ägare av Viksjö 4:69 Nils-Olof Jeurell Säningsvägen 199 175 45 JÄRPÅLLA		1	—	

Sakägare m m	Nr	Sammanträde enligt ovan nr	Anteckning om närvaro m m	Akt- bilaga
Ägare av Viksjö 4:55 Conny och Saima Rydén Säningsvägen 171 175 45 JÄRFÄLLA		1	<i>fullständigt B. Wiklund</i>	
Ägare av Viksjö 4:54 Arne Mattsson Säningsvägen 169 175 45 JÄRFÄLLA		1	— — —	
Ägare av Viksjö 4:53 Bengt Hildemar Säningsvägen 167 175 45 JÄRFÄLLA		1		
Ägare av Viksjö 4:52 Nils Lang Säningsvägen 165 175 45 JÄRFÄLLA		1	<i>fullständigt B. Wiklund</i>	
Ägare av Viksjö 4:70 Stig Persson Säningsvägen 201 185 45 JÄRFÄLLA		1	— — —	
Ägare av Viksjö 4:71 Torsten Brodén Säningsvägen 203 175 45 JÄRFÄLLA		1	— — —	

Dnr S 14 A/71

Sammanträdesdatum 1

7.7-72

3

2

4

Sakägare m m	Nr	Sammanträde enligt ovan		Akt- bilaga
		nr	anteckning om närvaro m m	
Ägare av Vikej8 4:72 Bo Persson Säningsvägen 205 175 45 JÄRFÄLLA		1	<i>Jullmarst. E. Wälinder</i>	
Ägare av Vikej8 4:73 Harald Kempe Säningsvägen 207 175 45 JÄRFÄLLA		1	— " —	
Ägare av Vikej8 4:74 Kjell Ingvarsson Säningsvägen 209 175 45 JÄRFÄLLA		1	— " —	
Ägare av Vikej8 4:75 Kennet Åkerlund Säningsvägen 211 175 45 JÄRFÄLLA		1		
Ägare av Vikej8 4:76 Arne Glans Säningsvägen 213 175 45 JÄRFÄLLA		1	<i>Jullmarst. E. Wälinder</i>	
Ägare av Vikej8 4:77 Kennart Jeding Säningsvägen 215 175 45 JÄRFÄLLA		1	— " —	

Sakägare m m	Nr	Sammanträde enligt ovan		Aktbilaga
		nr	anteckning om närvaro m m	
Ägare av Viksjö 4:78 Erik Lundberg Säningsvägen 217 175 45 JÄRFÄLLA		1		
Ägare av Viksjö 4:79 Håkan Eklund Säningsvägen 219 175 45 JÄRFÄLLA		1	<i>närvarande</i>	
Ägare av Viksjö 4:2 Svenska Industribyggen AB Box 98 175 22 JÄRFÄLLA 1		1	<i>närvarande genom Eile Wiklund</i>	2
Ägare av Viksjö 4:1 Fastighetsbolaget Småhusstaden Box 98 175 22 JÄRFÄLLA 1		1	<i>närvarande genom Gustaf Orby</i>	3
Ägare av		1		
Ägare av		1		

ÖVERENSKOMMELSE

1. Anläggningen skall omfatta
 - a) gårdsutrymme, parkeringsanläggning i form av garagebyggnader och uppställningsplatser för bilar och förbindelseleder som utföres på Viksjö 4:2,
 - b) serviceledningar för vatten och avlopp som utföres på Viksjö 4:1, 4:2 samt 4:6-4:115,
 - c) yttre belysningsanläggningar som utföres på Viksjö 4:1, 4:2, 4:6-4:19, 4:24-4:27, 4:34-4:47, 4:56-4:79, 4:84-4:87, 4:92-4:107 och 4:112-4:115, allt enligt beskrivning på utförande och omfattning och kartbilagor, aktbilaga D.
2. Anslutna fastigheter är Viksjö 4:6-4:115.
3. För anläggning upplåtes hela Viksjö 4:2 samt delar av Viksjö 4:1 och 4:6-4:115 enligt beskrivning och kartbilagor, aktbilaga D.
4. Ersättning för upplåtelse av utrymme och för annat intrång skall icke utgå.
5. Ersättning för annan skada skall icke utgå.
6. Samtliga anslutna fastigheter skall ha lika andelstal.
7. Särskild förmånsrätt skall icke föreligga.
8. Begränsning av varaktigheten skall icke föreskrivas.

Jakobsberg den 7 juli 1972.

För	Viksjö 4:29	Jörgen Reis
	Viksjö 4:28	Sven Eriksson
	" 4:29	Hilma Johansson
	Viksjö 4:64	Br. Jerns
	-11- 4:58	Roger Andersson
	-11- 4:80	Kenneth Sjöblom
	-9- 4:6	H. Wallin
		<i>[Signature]</i>

ENC.
BIL. FOLK.

Bestyrkes i tjänsten:

[Signature]
Lantmätare

FASTIGHETSBLDNINGSMYNDIGHETEN

BESKRIVNING

PEA, MS

7.7 1972

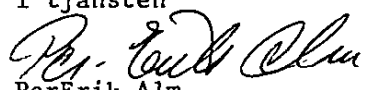
Dnr S 14 A/71

Beskrivning av gemensamhetsanläggning för fastigheterna Viksjö 4:6-4:115 i Järfälla socken och kommun, Stockholms län

Anläggningen utgöres av:

- 1. Gemensam gård med sammanlagt 110 st biluppställningsplatser och förbindelseleder vilka ytor asfaltbelägges samt grönytor inom Viksjö 4:2 och inritade med grön kantfärg på bifogade markplaneringsritningar, kartbilaga D:1. Dessutom bifogas kartbilagorna D:2 - D:9.
- 2. 9 st garagebyggnader för sammanlagt 110 st bilplatser i enlighet med bifogade byggnadslovsritningar, kartbil. D:10.
- 3. Serviceledningar för vatten och avlopp inom Viksjö 4:1, 4:2 och 4:6-4:115 inritade med blå kantfärg på bifogade arbetsritning, kartbilaga D:11. Dessutom bifogas kartbilagorna D:12 - D:14.
- 4. El- och belysningaanläggningar inom Viksjö 4:1, 4:2, 4:6-4:19, 4:24-4:27, 4:34-4:47, 4:56-4:79, 4:84-4:87, 4:92-4:107, och 4:112-4:115 inritade med gul kantfärg på bifogad arbetsritning, kartbilaga D:15. Dessutom bifogas kartbilagorna D:16 - D:18.

I tjänsten



Per-Erik Alm.
Förrättningslantmätare

Utdrag ur köpekontrakt.

SÄLJARE

Svenska Industribyggen AB, Norra Stationsgatan 75-77,
113 33 Stockholm genom Stiftelsen Ekkronan, Box 40154,
103 43 Stockholm.

§ 7

GEMENSAMHETSANLÄGGNINGAR

Genom säljarens försorg anordnas i området vissa gemensamma anläggningar avseende gemensamt gårdsutrymme, parkeringsanläggning i form av garagebyggnader och uppställningsplatser, förbindelseled, serviceledningar för vatten och avlopp samt yttre belysningsanläggningar för berört kvarter, som överlåtes till en samfällighet, vilken kommer att bildas för skötseln av dessa anläggningar. Köparen blir enligt lag genom sitt fastighetsförvärv delägare i denna samfällighet. Ansvaret för skötseln av anläggningarna åvilar delägarna gemensamt. De har härför att erlägga särskild, uttaxerad avgift till samfälligheten.

Det åligger köparen att senast 10 dagar före tillträdesdagen för samfällighetens räkning till Stiftelsen Ekkronan inbetala 200 kronor att utgöra köparens bidrag till samfällighetens grundfond. Beloppet kommer att överföras till samfällighetens konto i Stockholms Sparbank. Av detta belopp skall säljaren för områdets gemensamma väghållning fram till den 1 oktober 1972 äga rätt att uppbära femtio kronor per radhusfastighet.

Rätt avskrivet intyga:

Per Carl Olsson

Anna Sroug

... Stadsing.kont.
Kansliet

§ 791 :

Bildande av gemensamhetsanläggningar för fastigheterna inom kvarteren A och B, område K i Viksjö

Stadsingenjörskontorets yttrande föreligger i ärendet.

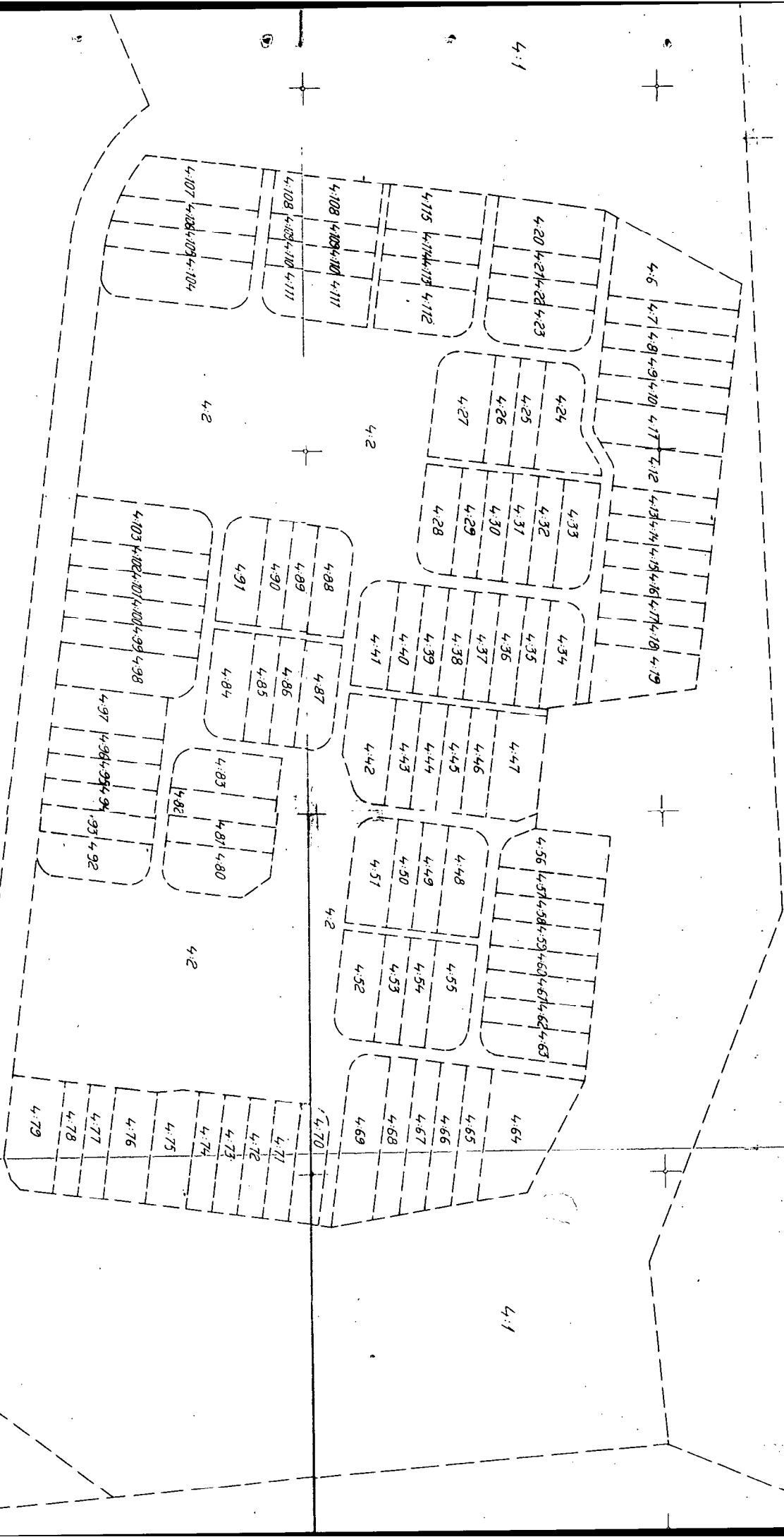
Byggnadsnämnden beslutar

att lämna medgivande till inrättande av två gemensamhetsanläggningar, en för kvarter A och en för kvarter B, inom etapp K, Viksjö, enligt bilagda karta för utförande underhåll och drift av gårdsutrymme, parkeringsanläggning i form av garagebyggnader och uppställningsplats för bilar, förbindelseleder, lekplats, gemensamma serviceledningar för vatten och avlopp samt vissa gemensamma elanläggningar inom kvarterensmark.

Utdragsbestyrkande

Gemensamhetsanläggningen = R.Nr Viksjö ga. 7

3 11 65 THH Arkbil F.



Till fastighetsägare Etapp K, kvarter A, Viksjö

Förrättning för bildande av gemensamhetsanläggning hålles den
7.7 1972 kl. 09.00.

Lokal: Fullmäktigesalen, Vasaplatsen 11, (Kommunalhuset)
175 21 Järfälla.

Särskild kallelse kommer att tillställas Eder av Stadsingenjörskontoret i Järfälla.

F U L L M A K T

Undertecknad befullmäktig härmed ^{övt Bo Dreiwitz, Viksjö} ~~ingenjör Eric Wiklund, Svenska~~
~~Industribyggen AB~~, att företräda mig vid förrättning för bildande
av gemensamhetsanläggning avseende gårdsutrymme, parkering, för-
bindelseled, serviceledningar m.m. enligt köpekontraktets § 7.

Järfälla den 6/7 -72

Leif Brunnberg
.....
(Leif Brunnberg)

Ägare till Viksjö 4:66.

Så snart anläggningsbeslut vunnit laga kraft kommer kallelse till
samfällighetsstämma att tillställas Eder.

Önskas ytterligare upplysningar i ärendet kan sådana erhållas efter
hänvändelse till förrättningsmannen Lantmätare P-E Alm. Tel: 0758/
100 60.

FULLMAKT

för civilingenjör Bengt Asmundsson, Stockholm och ingenjör Eric Wiklund, Rotebro,

att var för sig företräda Svenska Industribyggen AB vid uppvaktningar hos myndigheter t.ex. vid fastighetsbildningsförrättningar, vid förhandlingar med företag och andra personer, i korrespondens och i ärenden som icke är av större omfattning.

Stockholm den 10 maj 1972

SVENSKA INDUSTRIBYGGEN AB

Kåre Rind

Att denna handling överensstämmer
med originalet intyga:

Åke Rind

Åke Rind

KUNGL. PATENT- OCH REGISTRERINGSVERKET

Utdrag ur
AKTIEBOLAGSREGISTRE
angående

Bolag nr
44.317
registrerat den
2 oktober 1944

Svenska Industribyggeri Aktiefbolag med säte i Stockholms kommun, AB:

Register- uppgift nr	Datum för registrering	kungörelse	Aktiekapitalet uppgår till kr	varav inbetalt kr	Bolagets nuvarande firma registrerad den
40	1/9	1971 10/9	-	-	30 december 1944

Registeruppgift:

Styrelsen utgöres av Håkan Birke, Danderyds kommun, AB, Sven Dahlberg, Stockholms kommun, AB, Ivan Juto, Lidingö kommun, AB, Bertil Norén, Danderyds kommun, och Lars Gustaf Olof Wirström, Roquefort-les-Pins, Frankrike, med Sven Ove Dahlberg, Stockholms kommun, Anders Gustaf Einar Ering, Stockholms kommun, och Lars Odelfel Danderyds kommun, såsom suppleanter. Verkställande direktör är Juto. Firman tecknar förutom av styrelsen, av Birke, Sven Dahlberg och Juto var för sig, av Sven Ove Dahlberg, Ering samt Karl Axel Ola Edlind, Danderyds kommun, två i förening, eller av Frank Ahlford, Danderyds kommun, Åke Danielson, Norrköpings kommun, E, Nils Fagerberg, Göteborgs kommun, O, Olle Hall, Sundsvalls kommun, Y, Gustaf Börje Hellstrand, Stockholms kommun, Sune Hermansson, Ejuvs kommun, M, Karl Bertil Rundberg, Sollentuna kommun, AB, och Eric Snibb, Stockholms kommun, i förening med envar av Sven Ove Dahlberg, Ering och Edlind.

Bolagets tidigare firma:

Aktiefbolaget Tyche, reg. den 2 oktober 1944.

Handwritten initials/signature

Registreringsbevis

Att denna kopia innehåller de senaste i aktiefbolagsregistret för ifrågavarande aktiefbolag beträffande styrelse, verkställande direktör och firmateckning in-
tagna uppgifter, betygar

Stockholm den 1944
i tjänster

1944
Att denna handling överensstämmer med originalet intygas

Att denna handling överensstämmer med originalet intygas

Handwritten signature: Shaluma Leydholm

Handwritten signature: Blaya Walgers

Handwritten signature: 1 Bilaga

KUNGL. PATENT- OCH REGISTRERINGSVERKET
EXPLIKATIONSAVSNITT KRISTINA
1944

F U L L M A K T

för civilingenjör Bengt Asmundsson, Stockholm, direktör Einar Ering,
Stockholm, direktör Gustaf Oveby, Sollentuna och ingenjör Eric Wiklund,
Sollentuna,

att var för sig företräda Fastighetsbolaget Småhusstaden Kommanditbolag,
AB Versus & Co vid uppvaktningar hos myndigheter t.ex. vid fastig-
hetsbildningsförrättningar, vid förhandlingar med företag och andra
personer, i korrespondens och i ärenden, som icke är av större om-
fattning, samt vid annan löpande förvaltning

samt att två i förening utkvittera värdehandlingar, ställda till komman-
ditbolaget, och verkställa uttag från bolagets bankräkningar och
postgiro.

Stockholm den 10 maj 1972

FASTIGHETSBOLAGET SMÅHUSSTADEN KB, AB VERSUS & CO

Katjan Kirke Bertilsson

Att denna handling överensstämmer
med originalet intyga:

Åke Lundgren

Ulla Thid

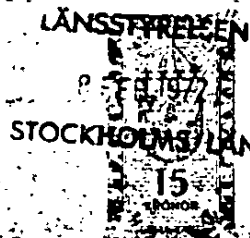
LÄNSSTYRELSEN
STOCKHOLMS LÄN

Allmänna sektionen

Att firman Fastighetsbolaget Småhusstaden, Kommanditbolag, AB Versus & Co i Stockholms kommun innehaves av Aktiebolaget Versus, Aktiebolaget Skånska Cementgjuteriet, John Mattson Byggnadsaktiebolag och Svenska Industribyggen Aktiebolag, att Aktiebolaget Skånska Cementgjuteriet, John Mattson Byggnadsaktiebolag och Svenska Industribyggen Aktiebolag är kommanditdelägare, ettvart med en utfäst insats av etthundratusen (100.000) kronor, att firman tecknas endast av Aktiebolaget Versus, att skriftlig kollektivprokura meddelats Carl Bertil Andreas Odelfelt, Sven Axel Rudolf Dahlberg, Håkan Daniel Birke och Bert Olof Silvén, vilken prokura kan av dem begagnas två i förening på sådant sätt att firman tecknas av Odelfelt eller Silvén i förening med Dahlberg eller Birke samt att den meddelade prokuran innefattar bemyndigande att avhända kommanditbolaget dess fasta egendom och medgiva inteckning däri; det varder i enlighet med härstädes förda handelsregister härmed till bevis meddelat.

Stockholm den 7 februari 1972

U. Enroth
U. Enroth



Expeditionsavgift 15 kronor

Nr 123.868

Att denna handling överensstämmer med originalet intyga:

Shatarum Lydholm

FOTOKOPIA
vars äktighet bestyrkes:

Ingemar Holmquist
Uwe Lund

Le 514 12-001 51 9 1970 50.000 0021 P 11 514

Postadress
Box 16107
103 23 STOCKHOLM 16

Gatuadress
Fredsgatan 10

Telefon
08-24 55 00

Postgirobox
3 51 73 - 6

D.-Nr S 14 A/71

HANDLINGAR

angående gemensamhetsanläggning för fastigheterna

V I K S J Ö 4:6 - 4:115 på fastigheten

V I K S J Ö 4:2

i Järfälla socken, Järfälla kommun,

Stockholms län;

upprättade år 19 72

Järfälla 1842 II

Akten består av 2 band handlingar

innehållande 38 numrerade sidor

jänte - kart -