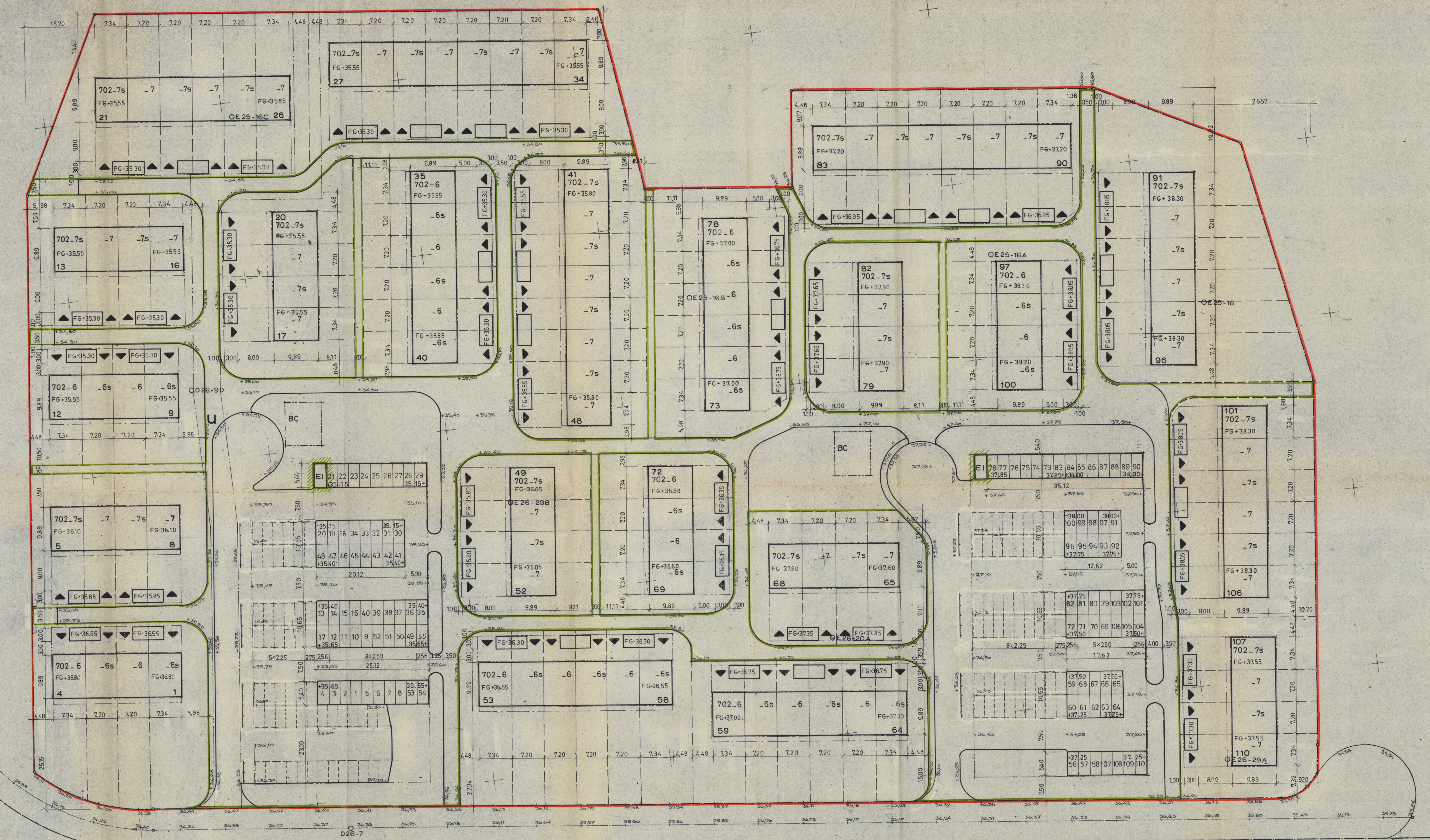
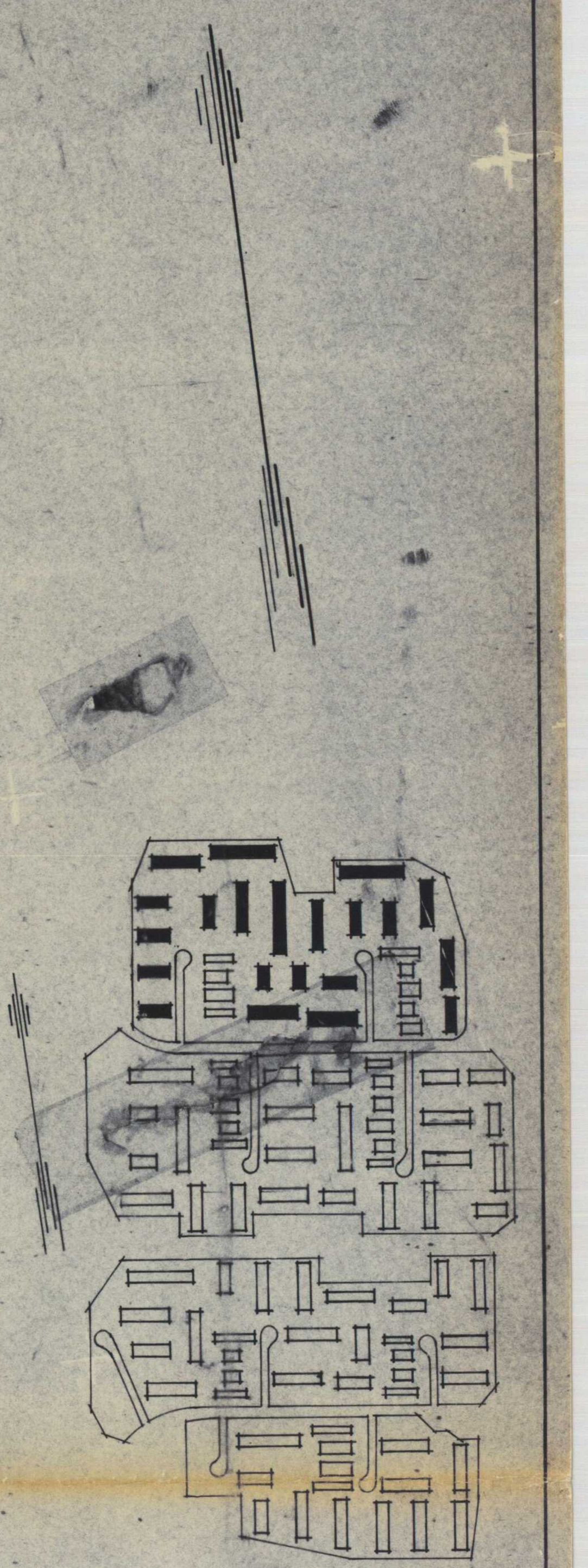
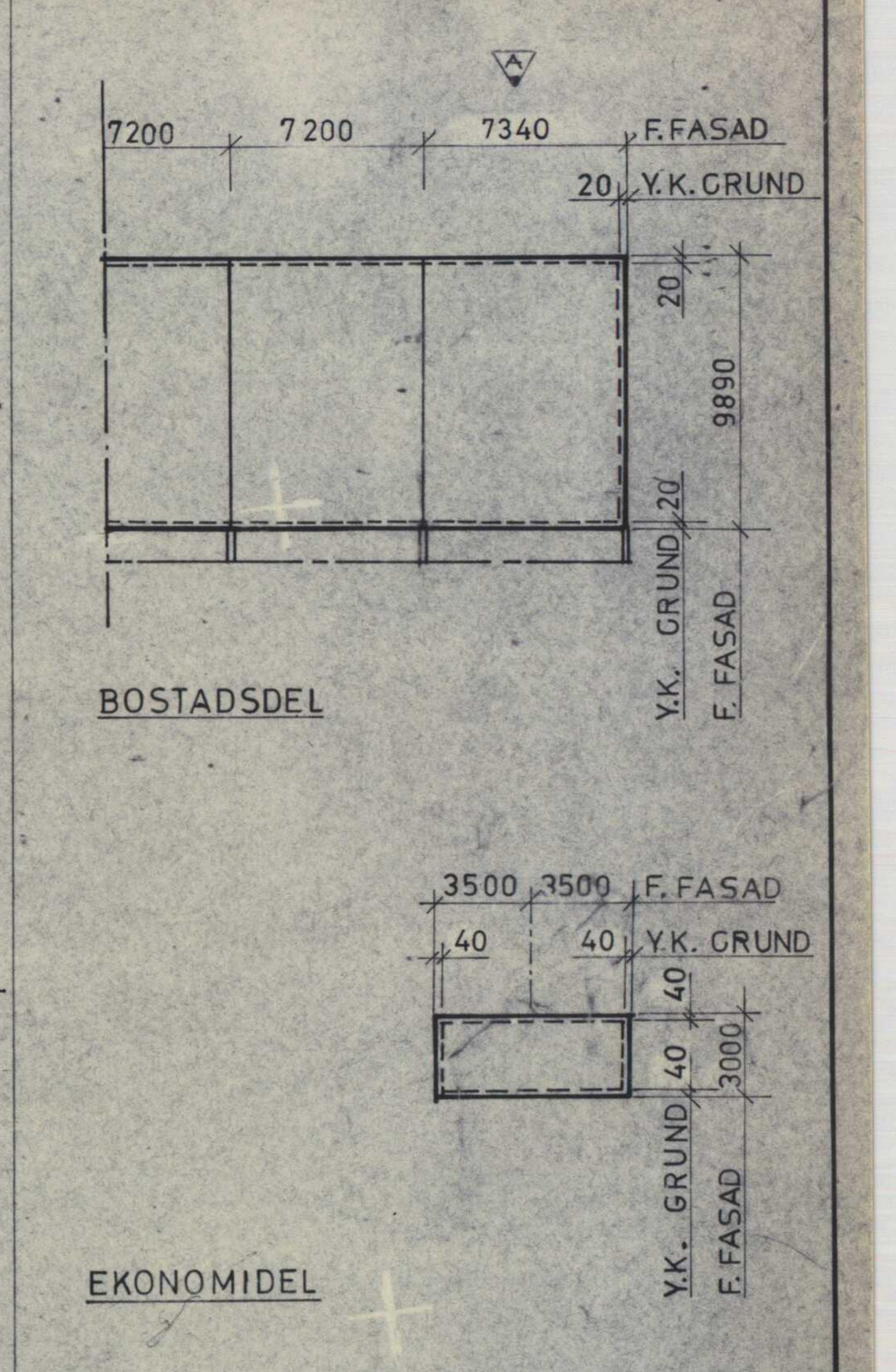
57 Kartbilaga D:1







Gräns för anslutna fastigheter Viksjö 4:6-4:115

Gräns för gemensam gård, parkeringsanläggning och förbindelseleder

BC OMRÅDE FÖR GEMENSAMHETSLOKAL

REV.	ANT.	REVIDERINGEN AVSER	SIGN.	DATUM
B		PLUSHÖJDER & ANGÖRINGSGATOR, P-PLATSER JUST.		15.2.72
A		MÅTT GAVELHUS, BYGGN.RÄTT GEM.LOKAL		7.4.71

01-JÄF-1842

DISTR. LISTA NR	REVIDERAD DATUM SIGNATUR
1	BYGGHERRE
2	SIAB PROJ. LED
3	SIAB ARBETSCHEF
4	SIAB ARBETSPL.
5	SIAB INKÖP
6	SIAB ANL.AVD.
7	ARKITEKT
8	KONSTRUKTÖR
9	VVS-KONSULT
10	EL-KONSULT
11	STOMLEV.

SIAB
SVENSKA INDUSTRIBYGGEN AB
BOSTADSPROJEKTERINGEN
FACK · 10230 STOCKHOLM 6
08/349040 · TELEX 19986

VIKSJÖ ETAPP K

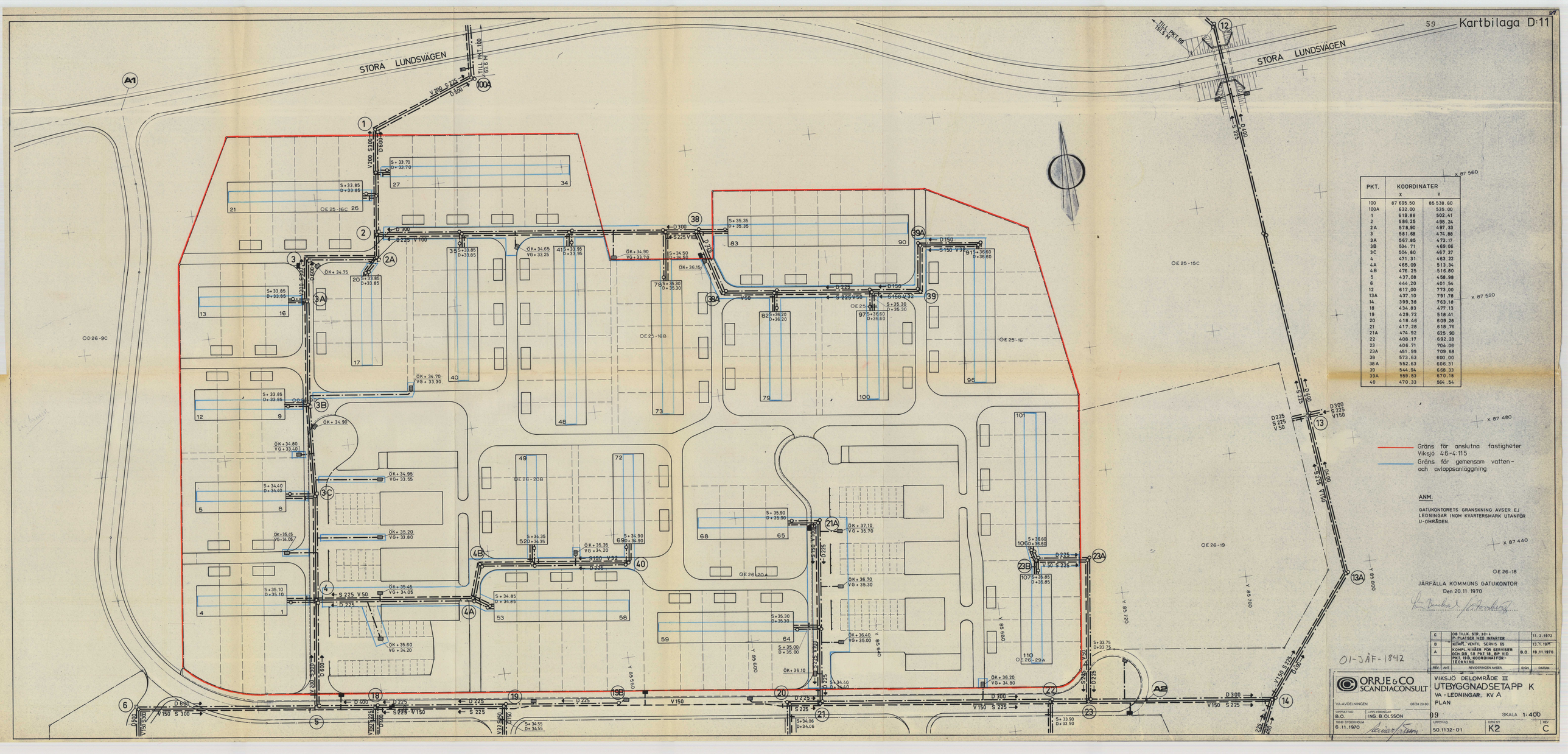
KVARTER A
HUS NR 1-110
SITUATIONSPLAN

RITAD AV | KONSTR. AV | GRANSK. AV
STOCKHOLM 18.1.1971

SKALA 1:400

KONTO 880-671 | RITN. NR B- 101 | REV. B

Kartbilaga D:11



PKT.	KOORDINATER	
	X	Y
100	87 695.50	85 538.80
100A	632.00	535.00
1	619.88	502.41
2	586.25	498.24
2A	578.90	497.33
3	581.68	474.88
3A	567.85	473.17
3B	534.71	469.06
3C	504.80	467.37
4	471.31	463.22
4A	465.09	513.34
4B	476.25	516.80
5	437.08	458.98
6	444.20	401.54
12	617.00	773.00
13A	437.10	791.78
14	399.38	763.18
18	434.83	477.13
19	429.72	518.41
20	418.46	609.28
21	417.28	618.76
21A	474.92	625.90
22	408.17	692.28
23	406.71	704.06
23A	451.99	709.68
38	573.63	600.00
38A	552.63	606.31
39	544.94	668.33
39A	559.83	670.18
40	470.33	564.54

C	DB TILLK. STR. 3C-4 P-PLATSER MED INFARTER		11. 2.1972
B	KOMPL. VENTIL SERVIS 65		13.7.1971
A	KOMPL NIVÅER FÖR SERVISER DCR DB, 58 PKT.18, BP VID PKT. 18B, KOORDINATFÖR-TECKNING	B.O.	19.11.1970
REV.	ANT.	REVIDERINGEN AVSER.	SIGN. DATUM.

ORRJE & CO SCANDIACONSULT

VA-AVDELNINGEN 08/24 20 80

UPPRÄTTAD B.O. | UPPLYSNINGAR ING. B.OLSSON | 10:00 STOCKHOLM 6.11.1970

VIKSJÖ DELOMRÅDE III

UTBYGGNADSETAPP K

VA - LEDNINGAR, KV A

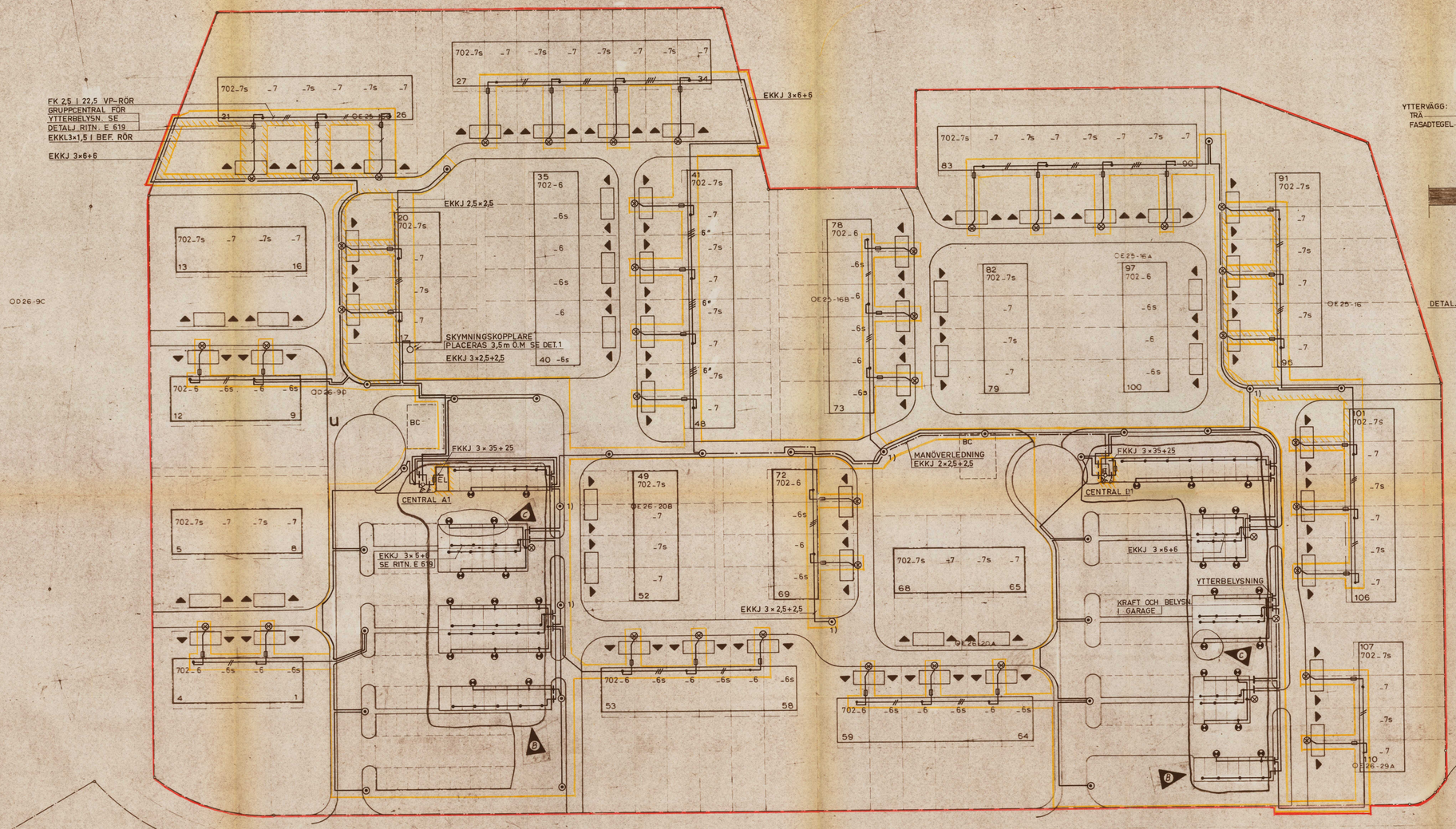
PLAN

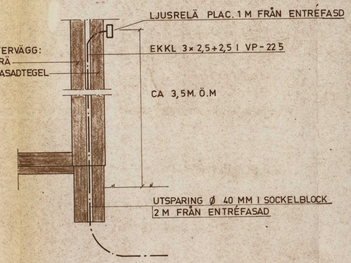
09 SKALA 1:400

UPPDRAG 50.1132-01 | RITN NR K2 | REV C

01-JÄF-1842

6i Kartbilaga D:15
HUSTYP 702-6, -6s
-7, -7s





DETALJ 1. KABEL TILL LJUSRELÄ PÅ GAVEL

FÖRKLARINGAR

LEDNINGAR FÖR YTTERBELYSNING SKALL VARA:

a) EKKJ 3×6+6
b) FK 2,5 I VP-RÖR 22 MELLAN HUS INOM SAMMA HUSGRUPP
c) EKKL 3×1,5 I POLYETENRÖR MELLAN BOSTAD OCH EKONOMIDEL

HUVUDLEDNING FÖR KRAFT OCH BELYSNING I GAGAGE SKALL VARA FKKJ 3×16+16

OVANSTÅENDE GÄLLER DÄR EJ ANNAT ANGES PÅ RITN.

I MARKARBETEN INGÅR:

SCHAKTNING
KABELRÖR
BELYSNINGSFUNDAMENT
JORDKABEL

I ELENTREPRENADEN INGÅR:

LEV. OCH INSTALLATION AV YTTERBELYSNING I GARAGE OCH FÖRRÅD
LEV. OCH INSTALLATION AV, PÅ RITN. ANGIVNA CENTRALER
LEV. OCH UPPSÄTTNING AV STOLPAR OCH PARKBELYSNINGSARMATUR.
LEV. AV ÖVRIG INSTALLATION SOM EJ INGÅR I MARKARBETEN.

CENTRAL FÖR YTTERBELYSNING PÅ GARAGE SAMT KRAFT- OCH BELYSNING I GARAGE SE RITN. E 619
CENTRAL A1 - F1 RITN. E 620

(L) ARMATUR PÅ GARAGE SV THORN LGI 1100 E 58 686 10 100W
(G) ARMATUR PÅ VÄGG TILL FÖRRÅD FAGERHULT 65-925/300 100W
(K) PARKARMATUR ASEA A57 352 20 FÖR 125 W Hg ARMATURHÖJD 3,9 m

EL= ELVERKETS TRANSF. STATION

1) STOLPFUNDAMENT SÄTTES EJ I SAMBAND MED MARKARBETEN

Gräns för anslutna fastigheter Viksjö 4:6-4:115
Gräns för gemensam yttre belysningsanläggning

Förtydligande
Elverkets transformatorstationer jämte tillhörande matarkablar från dessa, ingår icke i gemensamhetsanläggningen.
Skymningskopplare (fotocell) på gaveln till Viksjö 4:27 ingår i gemensamhetsanläggningen.
Inre belysningsanläggning i hus och förråd ingår icke i gemensamhetsanläggningen

01-JÄF-1842

REV	ANT	REVIDERINGEN AVSER	RITN.	DATUM
C		ARMATURER PÅ GARAGE FLYTTADE	T.Sg	72.01.03
B		KRAFT OCH BELYSN. I GARAGE ÄNDRAD	ECo	71.11.22
A		ALLM. REV.	KBm	71.05.25

ARBETSRITNING

INGENJÖRSFIRMAN
BERGMAN & CO AB BECO
KONSULTERANDE ELEKTROINGENJÖRER
BOX 3316 DROTTNINGGATAN 71 C
103 66 STOCKHOLM 3 Tel 08/24 94 00

RITAD AV	KONTR. AV	GRANSKAD AV
E Co	G Jk	

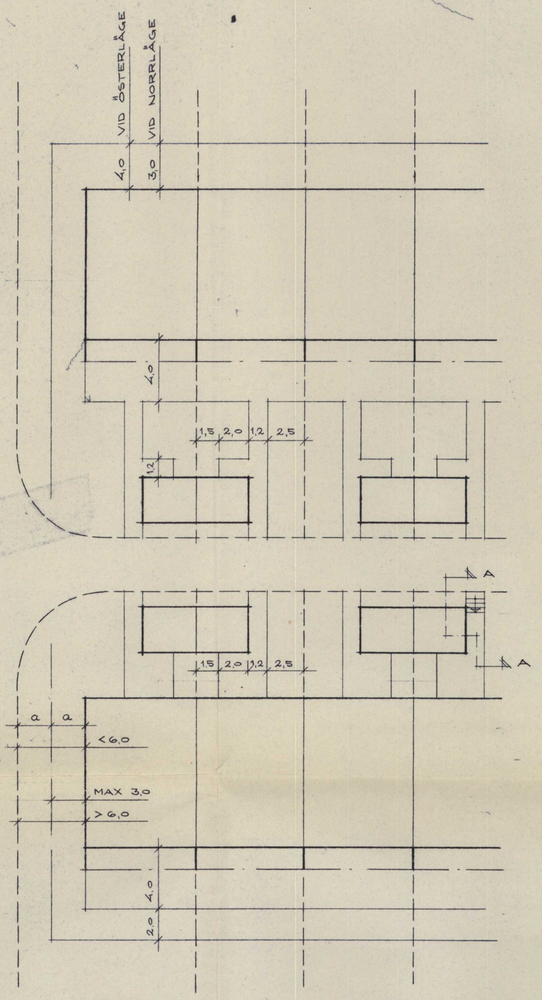
STOCKHOLM DEN 70.12.01

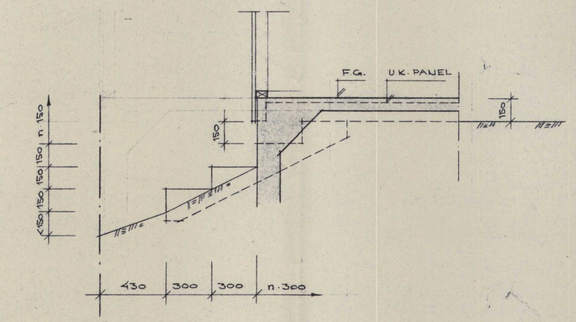
VIKSJÖ, ETAPP K

KVARTER A
HUS NR: 1-110
LEDNINGAR I MARK FÖR YTTERBELYSN. KRAFT OCH BELYSN. I GARAGE

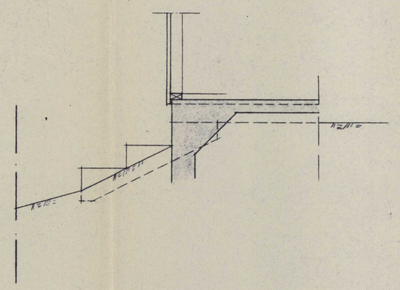
SKALA 1:400

ARB. NR	RITNINGSNR	
29 1673-LA	E611	C

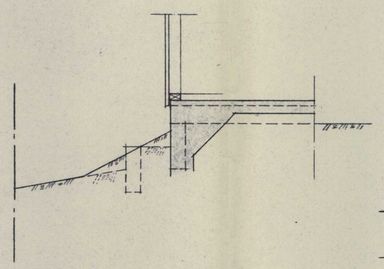




4-7 STEG



3 STEG



1-2 STEG

SEKTION A—·—A

VISAR MARKENS ANSLUTNING MOT TRAPPA OCH EKONOMIDEL, SAMT TRAPPANS PLACERING

BETECKNINGAR

	ANVISNINGAR
ENTRÉVÅG	ENTRÉVÅGAR UTFÖRES MED VÅGTYP G1-150 ENL. BYGG-AMA 65
UTEPLATS	UTEPLATSER BELÄGGES MED 10 CM GRUSBÄRLAGER TILL 5 CM UNDER ANGIVNA FÄRDIGA PLUSHÖJDER
+0.00 GROVPLANERAD YTA, PLUSHÖJD AVSER FRAMTIDA FÄRDIG GRÅSYTA	PLANERING UTFÖRES FÖR GRÅSYTA ENL. (40) Cc 9.2 MED FÖLJANDA UNDANTAG: PLANTERINGSGROPAR UTFÖRES EJ JORDSCHAKT UTFÖRES TILL 100 MM UNDER FRAMTIDA FÄRDIG GRÅSYTA. EVENTUELLT FÖREKOMMANDE BERG ELLER JORDSTEN DÄRUNDER BORTSCHAKTAS EJ. BERGSCHAKT UTFÖRES TILL 300 MM UNDER FRAMTIDA FÄRDIG GRÅSYTA, DÄREFTER ÅTERFYLLES MED JORD TILL 100 MM UNDER FRAMTIDA FÄRDIG GRÅSYTA.
(+0.00) NIVÅÄNDRAD YTA, PLUSHÖJD ÄR FÖRSLAG TILL FRAMTIDA FÄRDIG GRÅSYTA	ANGIVNA HÖJDER ÄR RIKTVÄRDEN OCH VALDA SÅ ATT VATTENAVLEDNING SKALL KUNNA SKE FRÅN TOMTERNA UNDER FÖRUTSÄTTNING ATT VATTENAVLEDNINGEN EJ HINDRAS FÅR HÖJDERNA AVVIKA +100 UTÖVER VAD SOM GÄLLER FÖR GROVPLANERAD YTA. FÖREKOMMANDE FAST BERG OCH ENSTAKA JORDSTENAR LÄMNAS UTAN ÅTGÄRD OM VATTENAVLEDNINGEN EJ HINDRAS. EV ÖVERSKOTTSMASSOR PLACERAS VID HUSRADER ANGIVNA I BESKRIVNING.
TOMTYTA, SOM EJ BERÖRS AV PLANERINGEN	TOMTYTAN AVSTÅDAS.
SLÄNT I LUTNING BRANTARE ÄN 1:8	SLÄNTKRÖN OCH -FOT SKALL VID JORDSCHAKT UTFÖRAS MED MJUK (AVRUNDAD) ANSLUTNING. SLÄNT VID TERRÅNGTRAPPA I LUTNING 1:2 FÖR ÖVRIGA SLÄNTER GÄLLER LUTNING 1:2,5 OM ANNAT EJ FRAMGÅR AV RITNINGEN.
1:20 TEXT GÅNGSTIG, I NIVÅÄNDRAD YTA	GÅNGSTIGEN UTFÖRES I GEMENSAMHETSSTRÅKEN MELLAN TOMTERNA OCH FÖRLÄGGES MITT I STRÅKET ELLER MOT DEN LÄGST BELÄGNA TOMTEN. STIGEN UTFÖRES AV 5 CM GRUS MED ÖVERYTAN 5 CM UNDER ANGIVNA HÖJDER.
TERRÅNGTRAPPA	UTFÖRES ENL. RITN. B-240. TRAPPAN PLACERAS ENL. DETALJ Å DENNA RITNING.
BRUNN	LÄGE I PLAN ENL. VA-HANDL.
LUTNINGSANVISNING FÖR VATTENAVLEDNING.	
38,0 NIVÅKURVA, BEF. MARK	
KVARTERSGRÄNS	
TOMTGRÄNS	
AVVISARRÄCKE	

ALLM. ANVISNINGAR

KAPITEL C I BYGG-AMA 1965 GÄLLER I TILLÄMPLIGA DELAR.

MARKEN PLANERAS I JÄMN LUTNING MELLAN ANGIVNA PLUSHÖJDER.

GEMENSAMMA GÅNG-, KÖRVÅGAR, BILUPPSTÄLLNINGSYTOR SAMT GRÅSYTOR (DOCK EJ GÅNGSTIGAR), UTFÖRES ENLIGT VA-HANDLINGARNA.

DISTR. LISTA NR	REVIDERAD DATUM SIGNATUR
1	BYGGHERRE
2	SIAB PROJ. LED
3	SIAB ARBETSCHEF
4	SIAB ARBETSPL.
5	SIAB INKÖP
6	SIAB ANL.AVD.
7	ARKITEKT
8	KONSTRUKTÖR
9	VVS-KONSULT
10	EL-KONSULT
11	STOMLEV.

REV.	ANT.	REVIDERINGEN AVSER	SIGN.	DATUM
C		TEXT I ALLM. ANVISN., AVISARRÄCKE TILLK.	Un	15.2.72
B		TEXT I ALLM. ANVISN. UTGÅR	Un	1.10.71
A		TEXT FÖR NIVÅÄNDRAD YTA, GÅNGSTIG TILLK.	Un	7.4.71

01-JÄF-1842

SVENSKA INDUSTRIBYGGEN AB
BOSTADSPROJEKTERINGEN
FACK · 102 30 STOCKHOLM 6
08/34 90 40 · TELEX 19986

RITAD AV. | KONSTR. AV | GRANSK. AV

STOCKHOLM 18.1.1971

VIKSJÖ, ETAPP K

PLANERINGSRITNING
FÖRESKRIFTER OCH ANVISNINGAR

SKALA 1:20, 1:200

KONTO 880-671 | RITN. NR B- 200 | REV. C

ERF. NIVÅÄNDRING UTFÖRES SÅ ATT VATTENAVRINNING SKER MOT VÄGDIKE

702-6 4 FG +36,80	702-7s 5 FG +36,10	702-6 12 FG +35,55	
-6s 3	-7 6	-6s 11	
-6 2	-7s 7	-6 10	
-6s 1 FG +36,80	-7 8 FG +36,10	-6s 9 FG +35,55	

702-7 17	-7s 18	
FG +35,55		

BETR. ANVISNINGAR SE RITN. B-200

01-JÄF-1842

REV.	ANT.	REVIDERINGEN AVSER	SIGN.	DATUM
B		PLAN. SAMFÄLLD MARK, BRUNN VID HUS & TILLK., PLUS HÖJDER Å ANGÄRINGSGATA ÄNDR. P-PLATSER OMGJORDA	Un	15.2.72
A		GÅNGSTIG TILLK	Un	7.4.71

DISTR. LISTA NR	REVIDERAD DATUM SIGNATUR
1	BYGGHERRE
2	SIAB PROJ. LED
3	SIAB ARBETSCHEF
4	SIAB ARBETSPL.
5	SIAB INKÖP
6	SIAB ANL.AVD.
7	ARKITEKT
8	KONSTRUKTÖR
9	VVS-KONSULT
10	EL-KONSULT
11	STOMLEV.

A

SIAB SVENSKA INDUSTRIBYGGEN AB
BOSTADSPROJEKTERINGEN
FACK · 10230 STOCKHOLM 6
08/34 90 40 · TELEX 19986

RITAD AV | KONSTR. AV | GRANSK. AV

STOCKHOLM 18.1.1971

VIKSJÖ, ETAPP K
KVARTER A
HUS NR: 1-12
PLANERINGSRITNING
SKALA 1:200

KONTO 880-671 | RITN. NR B- 9 201 | REV. B

Kartbilaga D:4

ANSLUTNING MOT LEKPLATS ENLIGT I SENARE BESKED

ERF NIVÅÄNDRING UTFÖRES SÅ ATT VATTENAVRINNING SKER MOT VÄGDIKE

BETR ANVISNINGAR SE RITN. B-200

01-JÄF-1842

REV.	ANT.	REVIDERINGEN AVSER	SIGN.	DATUM
B		PLAN. SAMT ÄLD MARK. GÅNGSTIG TILLK., PLUS-HÖJD VID HUS 17 o 40	Un	15.2.72
A			Un	7.4.71

DISTR. LISTA NR	REVIDERAD DATUM SIGNATUR
1	BYGGHERRE
2	SIAB PROJ. LED
3	SIAB ARBETSCHEF
4	SIAB ARBETSPL.
5	SIAB INKÖP
6	SIAB ANL.AVD.
7	ARKITEKT
8	KONSTRUKTÖR
9	VVS-KONSULT
10	EL-KONSULT
11	STOMLEV.

A

SVENSKA INDUSTRIBYGGEN AB
BOSTADSPROJEKTERINGEN
FACK · 10230 STOCKHOLM 6
08/34 90 40 · TELEX 19986

RITAD AV | KONSTR. AV | GRANSK. AV

STOCKHOLM 18.1.1971

VIKSJÖ, ETAPP K
KVARTER A
HUS NR: 13-40
PLANERINGSRITNING
SKALA 1:200

KONTO 880-671 | RITN. NR B- 202 | REV. B

-7 28 | -7s 29 | -7 30 | -7s 31 | -7 32 | -7s 33 | -7 34 FG+35,55

ANSLUTNING MOT LEKPLATS ENL. SENARE BESKED

702-7s 83 | -7 84 | -7s 85 | -7 86 FG +37,20

702-6 35 FG +35,55 | -6s 36 | -6 37 | -6s 38 | -6 39 | -6s 40 FG +35,55

702-7s 41 FG +35,80 | -7 42 | -7s 43 | -7 44 | -7s 45 | -7 46 | -7s 47 | -7 48 FG +35,80

702-6 78 FG +37,00 | -6s 77 | -6 76 | -6s 75 | -6 74 | -6s 73 FG +37,00

702-7s 82 FG +37,90 | -7 81 | -7s 80 | -7 79 FG +37,90

BETR. ANVISNINGAR SE RITN. B-200

01-JÄF-1842

REV.	ANT.	REVIDERINGEN AVSER	SIGN.	DATUM
B		PLAN SAMFÄLLD MARK GÅNGSTIG TILLK.	Uh	15.2.72
A			Uh	7.4.71

DISTR. LISTA NR	REVIDERAD DATUM SIGNATUR
1	BYGGHERRE
2	SIAB PROJ. LED
3	SIAB ARBETSCHEF
4	SIAB ARBETSPL.
5	SIAB INKÖP
6	SIAB ANL.AVD.
7	ARKITEKT
8	KONSTRUKTÖR
9	VVS-KONSULT
10	EL-KONSULT
11	STOMLEV.

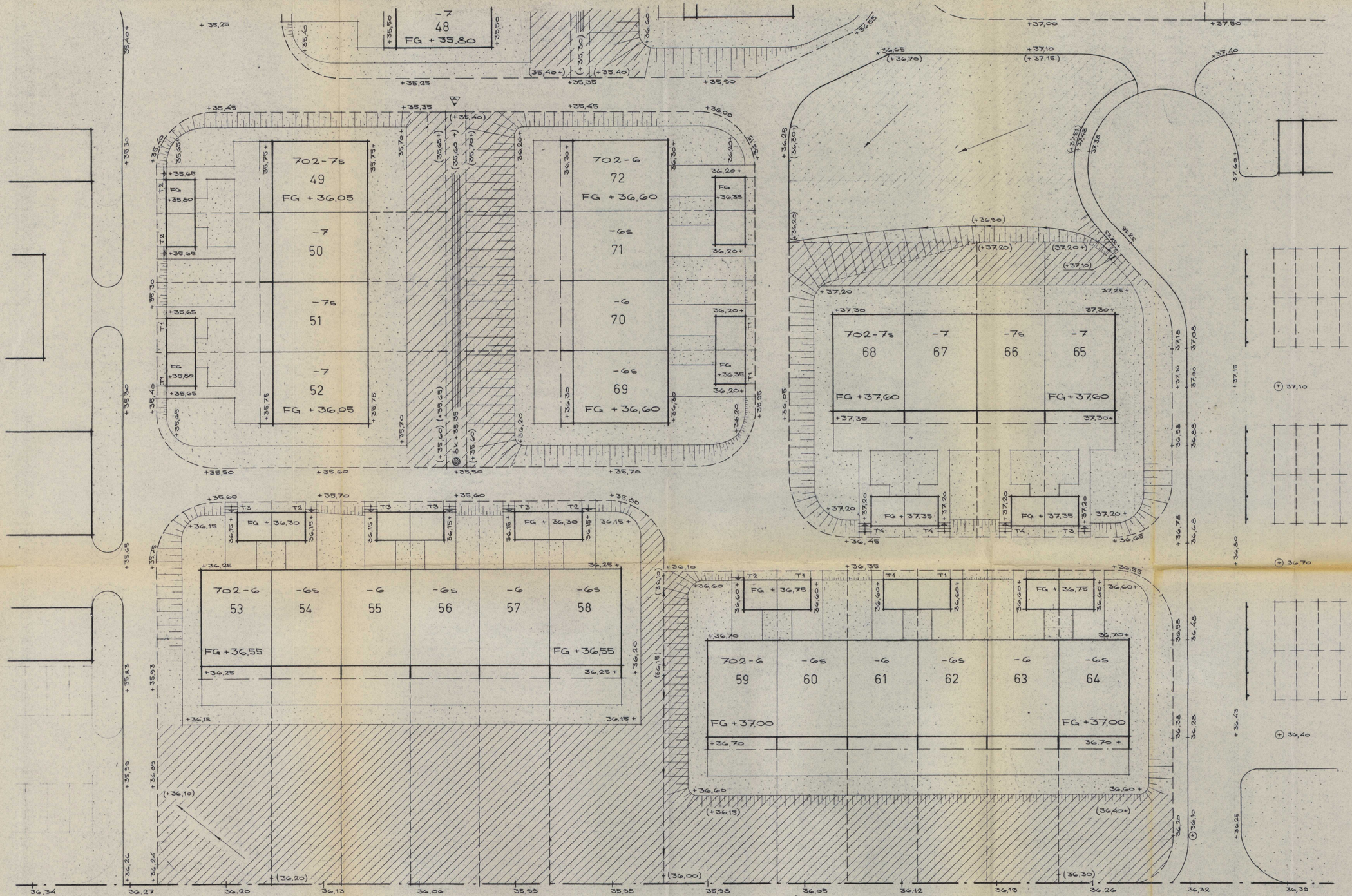
A

SVENSKA INDUSTRIBYGGEN AB
BOSTADSPROJEKTERINGEN
FACK · 10230 STOCKHOLM 6
08/34 90 40 · TELEX 19986

RITAD AV | KONSTR. AV | GRANSK. AV
STOCKHOLM 18.1.1971

VIKSJÖ, ETAPP K
KVARTER A
HUS NR: 41-48, 73-78
PLANERINGSRITNING
SKALA 1:200

KONTO 880-671 | RITN. NR. B-01 203 | REV. B



BETR. ANVISNINGAR SE RITN. B-200

01-JÄF-1842

REV.	ANT.	REVIDERINGEN AVSER	SIGN.	DATUM
B		PLAN SAMFÄLLD MARK, BRUNNAR Å P-PLATS INRIT, PLUSMÅTT Å ANGÖRINGSGATA ÄNDR. P-PLATSER OMGJORDA	Un	15.2.72
A		GÅNGVÅG TILLK.	Un	7.4.71

DISTR. LISTA NR	REVIDERAD DATUM SIGNATUR
1	BYGGHERRE
2	SIAB PROJ. LED
3	SIAB ARBETSCHEF
4	SIAB ARBETSPL.
5	SIAB INKÖP
6	SIAB ANL.AVD.
7	ARKITEKT
8	KONSTRUKTÖR
9	VVS-KONSULT
10	EL-KONSULT
11	STOMLEV.

A

SIAB
SVENSKA INDUSTRIBYGGEN AB
BOSTADSPROJEKTERINGEN
FACK · 10230 STOCKHOLM 6
08/34 90 40 · TELEX 19986

RITAD AV	KONSTR. AV	GRANSK. AV
STOCKHOLM 18.1.1971		

VIKSJÖ, ETAPP K
KVARTER A
HUS NR: 49-72
PLANERINGSRITNING
SKALA 1:200

KONTO	RITN. NR	REV.
880-671	B-ÄT 204	B

ANSLUTNING MOT GÅNGVÄG ENLIGT SENARE BESKED

ANSLUTNING MOT LEKPLATS ENL. SENARE BESKED

702-7s 83 FG +37,20

-7 84

-7s 85

-7 86

-7s 87

-7 88

-7s 89

-7 90 FG +37,20

702-7s 82 FG +37,90

-7 81

-7s 80

-7 79 FG +37,90

702-6 97 FG +38,30

-6s 98

-6 99

-6s 100 FG +38,30

702-7s 91 FG +38,30

-7 92

-7s 93

-7 94

-7s 95

-7 96 FG +38,30

702-7s 101 FG +38,30

-7 102

01-JÄF-1842

REV.	ANT.	REVIDERINGEN AVSER	SIGN.	DATUM
B		PLAN SAMFÄLLD MARK GÅNGSTIG TILLK.	lln lln	15.2.72 7.4.71

DISTR. LISTA NR	REVIDERAD DATUM SIGNATUR
1	BYGGHERRE
2	SIAB PROJ. LED
3	SIAB ARBETSCHEF
4	SIAB ARBETSPL.
5	SIAB INKÖP
6	SIAB ANL.AVD.
7	ARKITEKT
8	KONSTRUKTÖR
9	VVS-KONSULT
10	EL-KONSULT
11	STOMLEV.

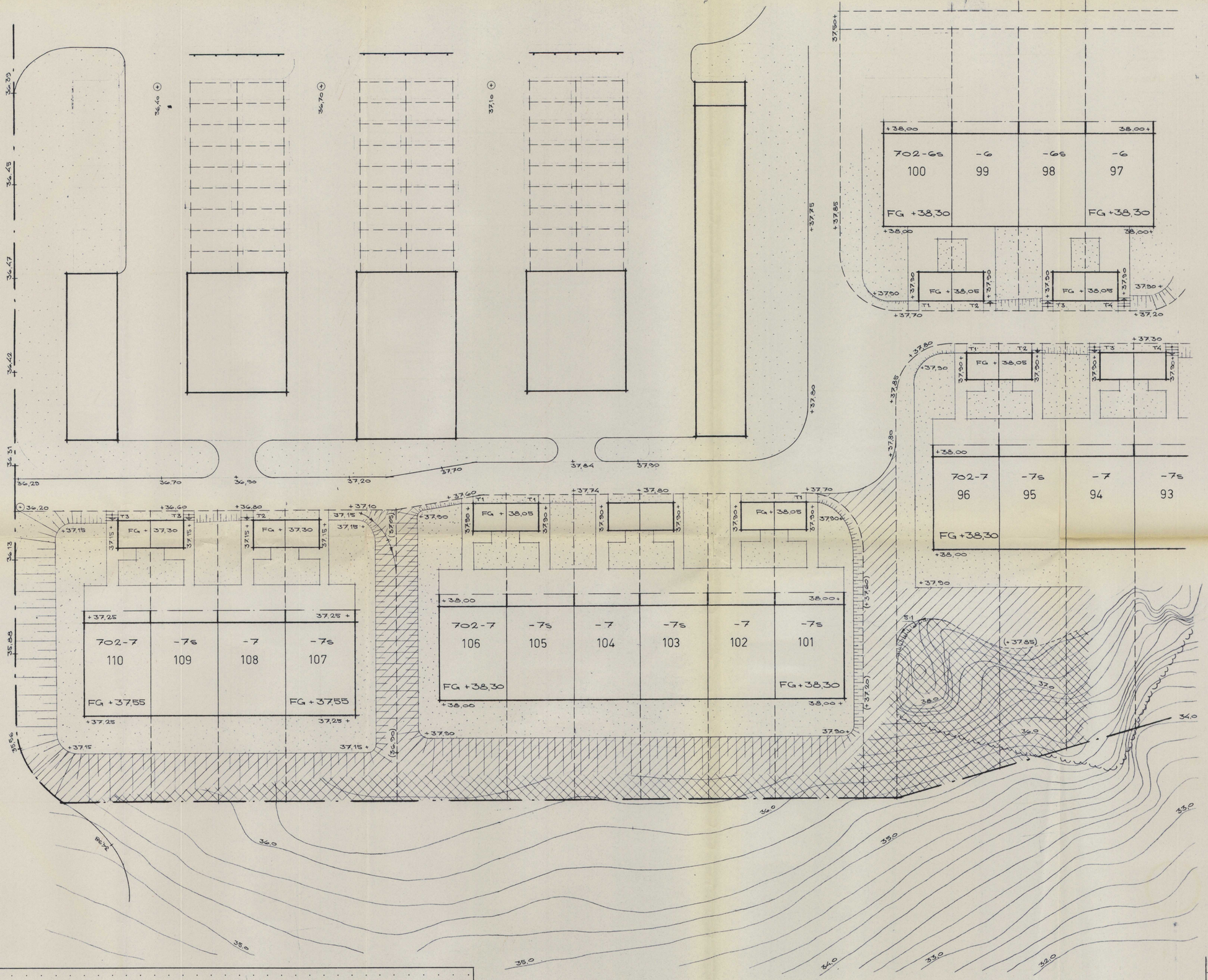
A

SVENSKA INDUSTRIBYGGEN AB
BOSTADSPROJEKTERINGEN
FACK · 10230 STOCKHOLM 6
08/349040 · TELEX 19986

RITAD AV [illegible] KONSTR. AV GRANSK. AV
STOCKHOLM 18.1.1971

VIKSJÖ, ETAPP K
KVARTER A
HUS NR: 79-100
PLANERINGSRITNING
SKALA 1:200

KONTO 880-671 RITN. NR B-P.T. 205 REV. B



01-JÄF-1842

A		PLAN. SAMFÄLLD MARK, P-PLATSER JUST.		15.2.72
REV.	ANT.	REVIDERINGEN AVSER	SIGN.	DATUM

DISTR. LISTA NR	REVIDERAD DATUM SIGNATUR
1	BYGGHERRE
2	SIAB PROJ. LED
3	SIAB ARBETSCHEF
4	SIAB ARBETSPL.
5	SIAB INKÖP
6	SIAB ANLAVD.
7	ARKITEKT
8	KONSTRUKTÖR
9	VVS-KONSULT
10	EL-KONSULT
11	STOMLEV.

A

SIAB SVENSKA INDUSTRIBYGGEN AB
BOSTADSPROJEKTERINGEN
FACK · 10230 STOCKHOLM 6
08/34 90 40 · TELEX 19986

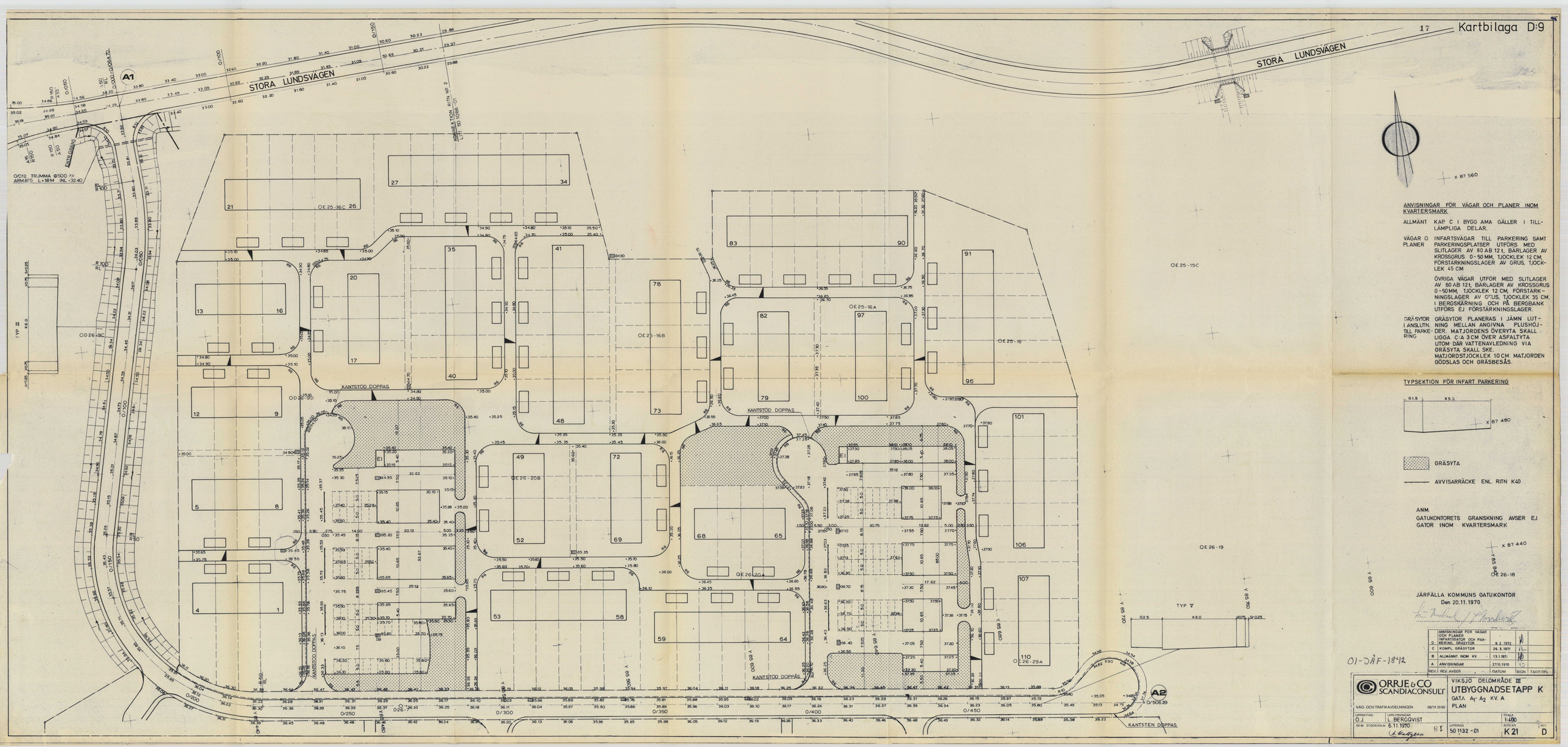
RITAD AV | KONSTR. AV | GRANSK. AV

STOCKHOLM 18.1.1971

VIKSJÖ, ETAPP K
KVARTER A
HUS NR: 101 - 110
PLANERINGSRITNING
SKALA 1:200

KONTO 880-671 | RITN. NR B- 206 | REV. A

Kartbilaga D:9



ANVISNINGAR FÖR VÄGAR OCH PLANER INOM KVARTERSMARK

ALLMÄNT KAP. C I BYGG AMA GÄLLER I TILLÄMPLIGA DELAR.

VÄGAR O. PLANER INFARTSVÄGAR TILL PARKERING SAMT PARKERINGSPLATSER UTFÖRS MED SLITLAGER AV 80 AB 12 t, BÄRLAGER AV KROSSGRUS 0-50 MM, TJOCKLEK 12 CM, FÖRSTÄRKNINGSLAGER AV GRUS, TJOCKLEK 45 CM

ÖVRIGA VÄGAR UTFÖR MED SLITLAGER AV 60 AB 12 t, BÄRLAGER AV KROSSGRUS 0-50 MM, TJOCKLEK 12 CM, FÖRSTÄRKNINGSLAGER AV GRUS, TJOCKLEK 35 CM. I BERGSKÄRNING OCH PÅ BERGBANK UTFÖRS EJ FÖRSTÄRKNINGSLAGER.

GRÄSYTOR I ANSLUTN. TILL PARKERING GRÄSYTOR PLANERAS I JÄMN LUTNING MELLAN ANGIVNA PLUSHÖJDER. MATJORDENS ÖVERYTA SKALL LIGGA C:A 3 CM ÖVER ASFALTYTA UTOM DÄR VATTENAVLEDNING VIA GRÄSYTA SKALL SKE. MATJORDSTJOCKLEK 10 CM. MATJORDEN GÖDSLAS OCH GRÄSBESÅS.

TYPSEKTION FÖR INFART PARKERING

GRÄSYTA

AVVISARRÄCKE ENL. RITN K40

ANM.
GATUKONTORETS GRANSKNING AVSER EJ GATOR INOM KVARTERSMARK

JÄRFÄLLA KOMMUNS GATUKONTOR
Den 20.11.1970

REV.	REV. AVSER	DATUM	SIGN	TAGIT-NR.
D	ANVISNINGAR FÖR VÄGAR OCH PLANER INFARTSGATOR OCH PARKERING. GRÄSYTOR	8.2.1972		
C	KOMPL. GRÄSYTOR	26.3.1971		
B	ALLMÄNT INOM KV.	13.1.1971		
A	ANVISNINGAR	27.11.1970		

01-JÄF-1842

ORRJE & CO SCANDIACONSULT

VIKSJÖ DELOMRÅDE III

UTBYGGNADSETAPP K

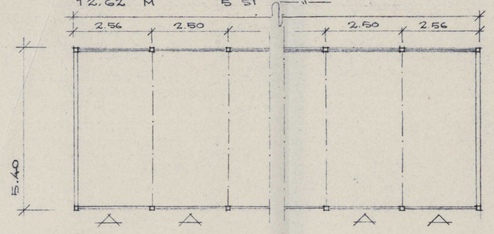
GATA A_1-A_2 KV. A

PLAN

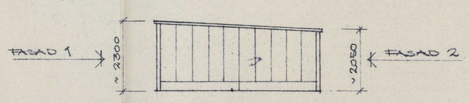
VÄG- OCH TRAFIKAVDELNINGEN 08/14 20 80

UPPRÄTTAD	UPPLYSNINGAR	SKALA
O. J.	L. BERGQVIST	1:400
100 80 STOCKHOLM 6.11.1970		
	UPPDRAG 50 132 -01	RITN NR. K 21
		REV. D

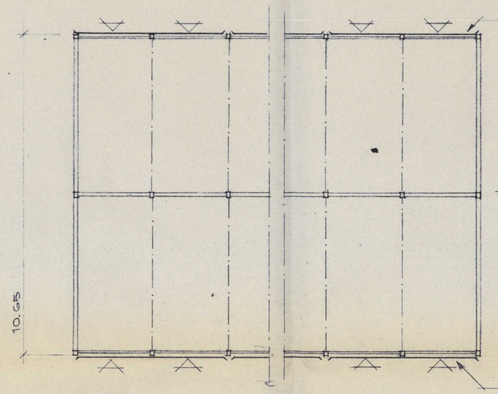
37.62	M	15 ST BILPLATSER
35.12	M	14 ST —"—
30.12	M	12 ST —"—
27.62	M	11 ST —"—
25.12	M	10 ST —"—
22.62	M	9 ST —"—
20.12	M	8 ST —"—
17.62	M	7 ST —"—
15.12	M	6 ST —"—
12.62	M	5 ST —"—



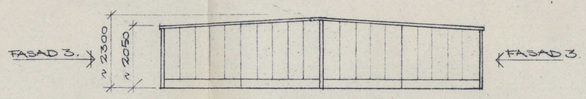
GARAGE TYP 1



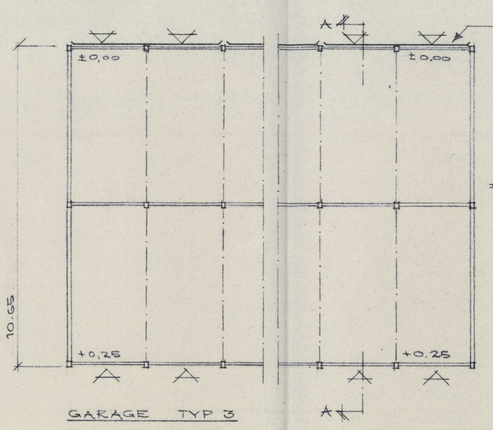
GARAGELÄNGA TYP 1	KVARTER A	B	C	D	SUMMA
15 ST BILPLATSER			1		1
14 ST —"—	1				1
12 ST —"—				2	2
11 ST —"—		1			1
10 ST —"—	1				1
9 ST —"—	1		3		4
8 ST —"—		2			2
7 ST —"—	1	1			2



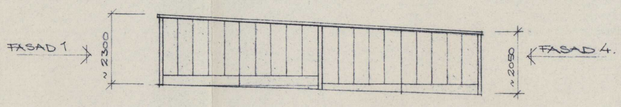
GARAGE TYP 2



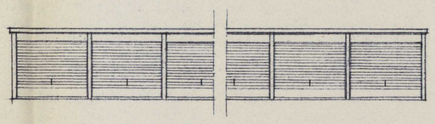
GARAGELÄNGA TYP 2	KVARTER A	B	C	D	SUMMA
2x 10 ST BILPLATSER				1	1
2x 8 ST —"—		2			2
2x 7 ST —"—			1		1
2x 6 ST —"—		3			3



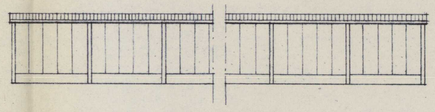
GARAGE TYP 3



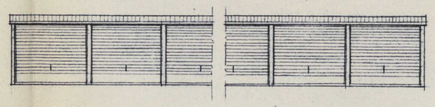
GARAGELÄNGA TYP 3	KVARTER A	B	C	D	SUMMA
2x 10 ST BILPLATSER	1			1	2
2x 8 ST	1				1
2x 7 ST	1		3		4
2x 6 ST		2			2
2x 5 ST	2				2



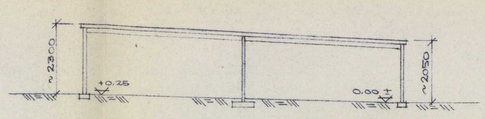
FASAD 1.



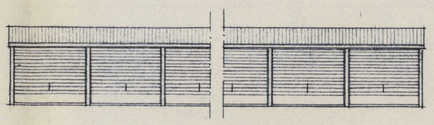
FASAD 2.



FASAD 3.



SEKTION A-A (GARAGE TYP 3)



FASAD 4

ANVISNINGAR

——— MARKERAR HORISONTELLA HÄNGRÄNNOR I LÄNGDER OM CA 5 M - 2 ST GARAGE.
I GARAGELÄNGOR MED UDDA ANTAL GARAGE MONTERAS 5-METERSRÄNNOR FRÅN BÅDA GAVLARNA OCH KOMPLETTERAS MED HALV (2,5 ST) RÄNNA ÖVER EN MELLANLIGGANDE PORT

DISTR. LISTA NR	REVIDERAD DATUM SIGNATUR
1	BYGGHERRE
2	SIAB PROJ. LED
3	SIAB ARBETSCHEF
4	SIAB ARBETSPL.
5	SIAB INKÖP
6	SIAB ANL.AVD.
7	ARKITEKT
8	KONSTRUKTÖR
9	VVS-KONSULT
10	EL-KONSULT
11	STOMLEV.

01-JÄF-1842

REV.	ANT.	REVIDERINGEN AVSER	SIGN.	DATUM
A		UPPGIFTER OCH ANV. OM HÄNGRÄNNOR	SLW	5.1.72

SVENSKA INDUSTRIBYGGEN AB
BOSTADSPROJEKTERINGEN
FACK · 10230 STOCKHOLM 6
08/34 90 40 · TELEX 19986

RITAD AV RM/NEDERÖN | KONSTR. AV | GRANSK. AV

STOCKHOLM DEN 5.8.71

VIKSJÖ, ETAPP K

GARAGE TYP 1, 2 23
SAMMANSTÄLLNINGSRITN.

08

SKALA 1:100

KONTO 880-671

RITN. NR B-114

REV. A

STORA LUNDSVÄGEN

VIKSJÖVÄGEN

Bullervall

REV	ANT.	REVIDERINGEN AVSER	SIGN	DATUM
C		KOMPL VENTIL 37-44 DIM V-LEDN 24A-24B		13 1 1971
B		STR 30-30A UTGÅR 24-24A-24B TILLK	B O	3 12 1970
A		DIM V-LEDN 18-35-36-37, V-LEDN STR 7A-24 UTGÅTT. KOMPL 4 ST BP D-LEDN. 9-19A	B.O.	19 11 1970

01-JÄF-1842

JÄRFÄLLA KOMMUNS GATUKONTOR
Den 22.12.1970
/Kurt Sandkvist

ORRJE & CO SCANDIACONSULT

VA-AVDELNINGEN 08/24 20 80

UPPRATTAD B.O.

UPPLYSNINGAR ING. B. OLSSON

10260 STOCKHOLM
6 11 1970

VIKSJÖ DELOMRÅDE III
UTBYGGNADSETAPP K
VA-LEDNINGAR
ÖVERSIKTSPLAN

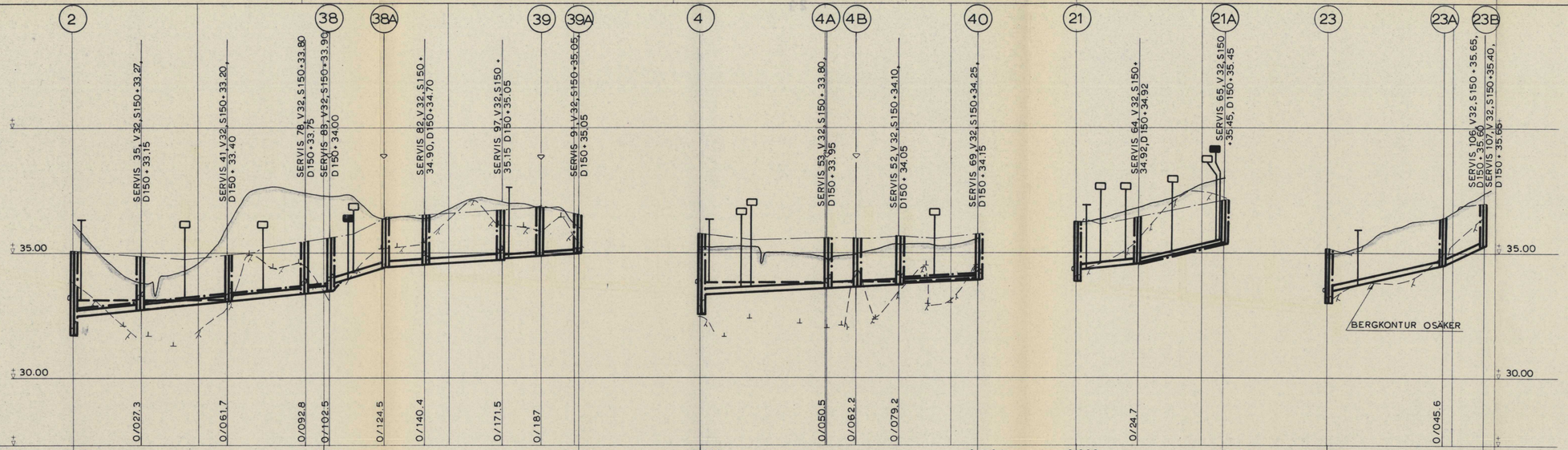
SKALA 1:1000

UPPDRAG 50.1132-01

RITN NR K1

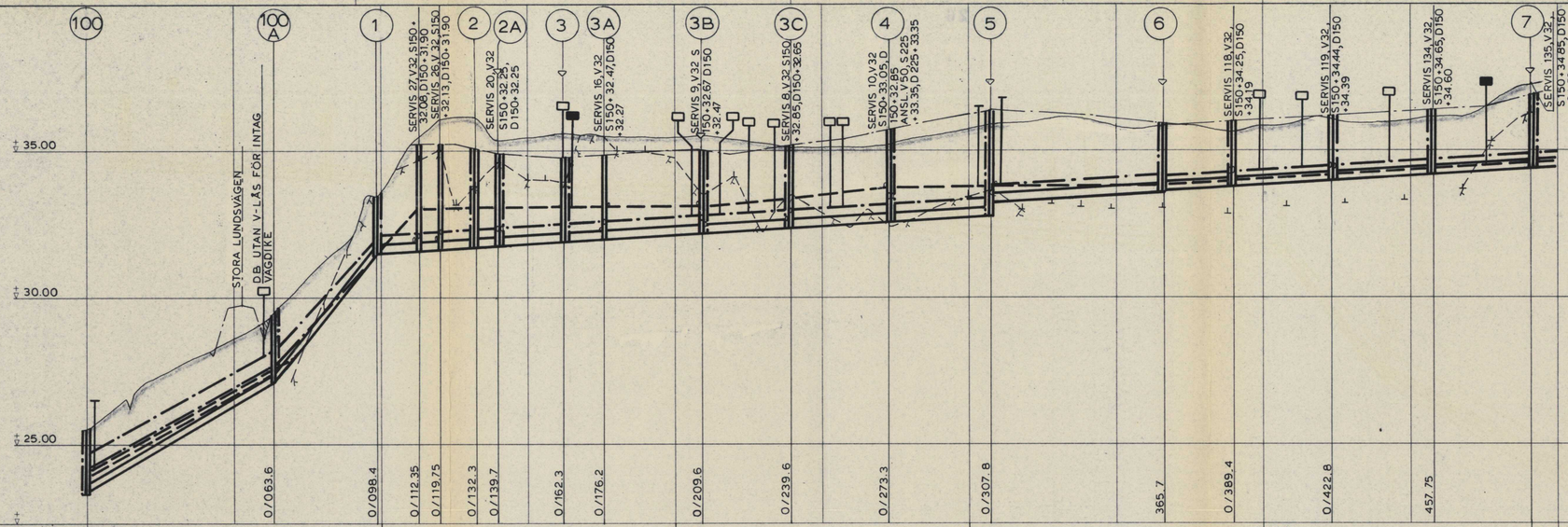
REV C

Kartbilaga D:13



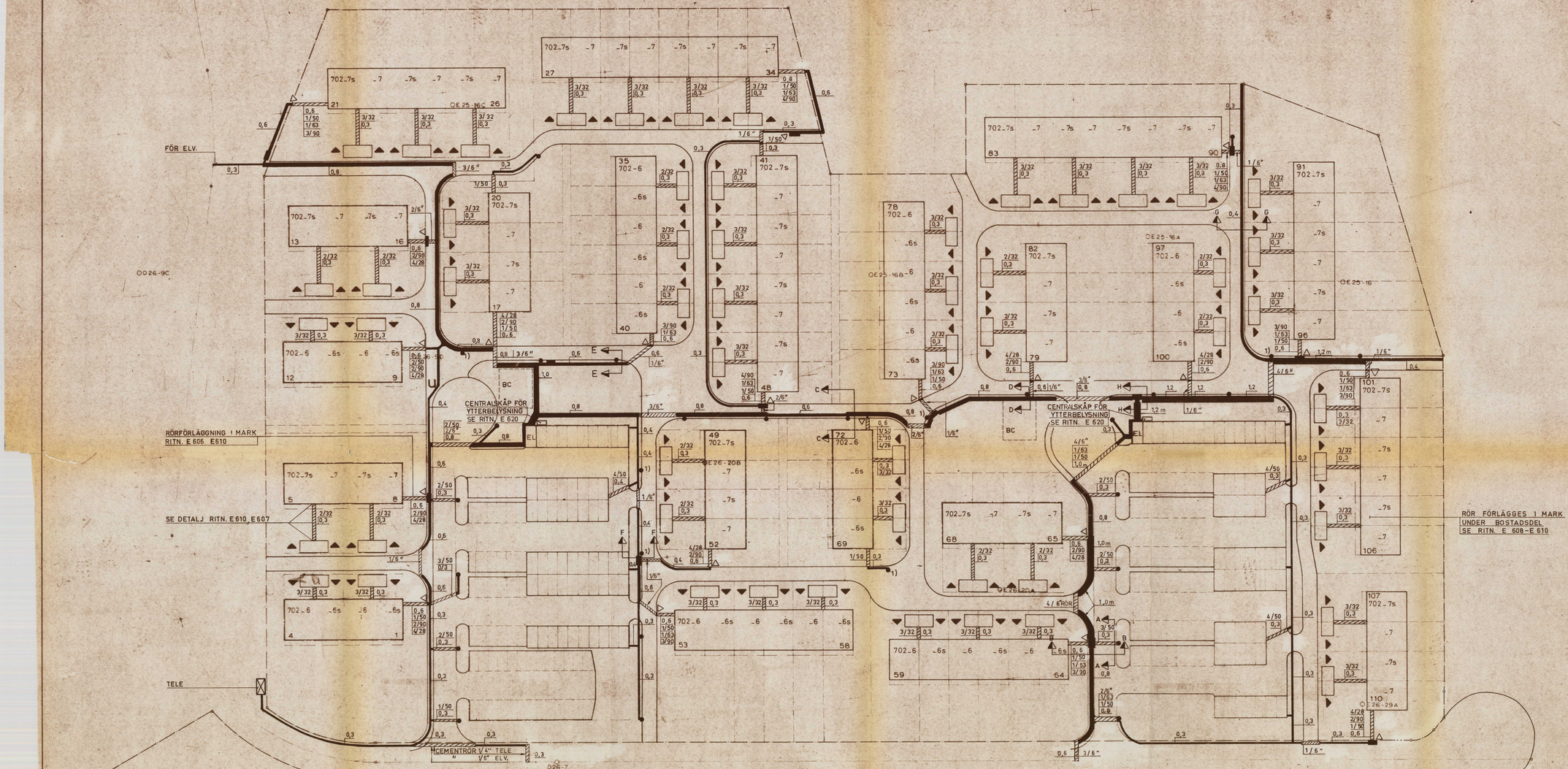
| | | |

Kartbilaga D:14



| | | |

27 Kartbilaga D:16
HUSTYP 702-6, -6s
-7, -7s



FÖRKLARINGAR

- △ KOPPLINGSPÅLE FÖR TELEVERKET
- KABELSKÅP FÖR ELVERKET
- FUNDAMENT FÖR BELYSNINGSSTOLPE
- 0,3-0,8 KABELGRAV, BOTTENBREDD
- (6) TEX 1/50 1 WENDIA-PLAST 50 mm
- (2) (3) 2/32 2 POLYETENRÖR 32 -"-
- (1) 3/90 3 WENDIA-PLAST 90 -"-
- (4) 1/63 1 POLYETENRÖR 63 -"-TELE
- (5) 4/28 4 — "— 28 -"- —"—
- 6" 6"CEMENTRÖR FÖR ELVERKET

SEKTIONER A-A — H-H SE RITN. E-606

DETALJER PÅ RÖRFÖRLÄGGNING I MARK SE RITN. E 606 - E 610

1) STOLPFUNDAMENT SÄTTES EJ I SAMBAND MED MARKARBETEN

01-JÄF-1842

ARBETSRITNING

REV.	ANT.	REVIDERINGEN AVSER	SIGN.	DATUM
B		ÄND. AV KABELGRAVAR KOMPL. M. CEMENTRÖR	ECa	71.09.16
A		ALLM. REV.	KBm	71.05.25

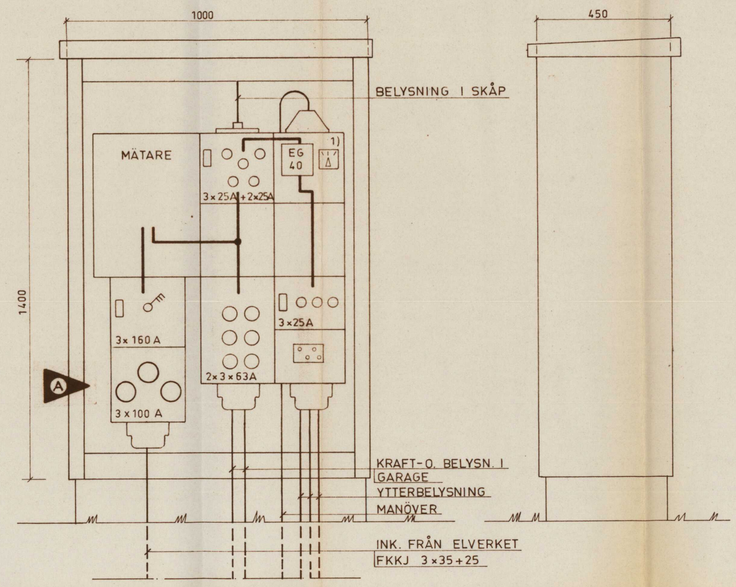
INGENJÖRSFIRMAN
BERGMAN & CO AB BECO
KONSULTERANDE ELEKTROINGENJÖRER
BOX 5918 DROTTNINGGATAN 71 C
105 84 STOCKHOLM 5 08-20 84 40

RITAD AV: ECa | KONTR. AV: GJk | GRANSKAD AV:
STOCKHOLM DEN: 70.12.04

VIKSJÖ, ETAPP K
KVARTER A
HUS NR: 1-110
KABELGRAVAR

SKALA 1:400

ARB. NR: 1673-LA | RITNINGSNR: E602 | REV: B



CENTRAL A1-G1 (7 ST)
SKALA 1:10

B

PLÅTKAPSLAD CENTRAL AV ELDONS SYSTEM UNIK-T ELLER LIKVÄRDIGT

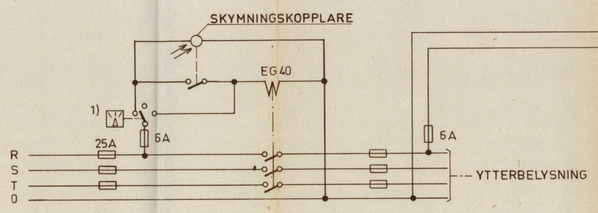
SKYDDSFORM S 54

1) MANÖVERSTÄLLARE INBYGGD I LOCKET 2-POL, 3-VÄGS MED TEXT " AUT - TILL - FRÅN "

GRUPPSÄKRINGAR SKALL VARA DIMENSIONERADE EFTER BELASTN. I RESP GRUPP OCH EJ EFTER KABELAREAN

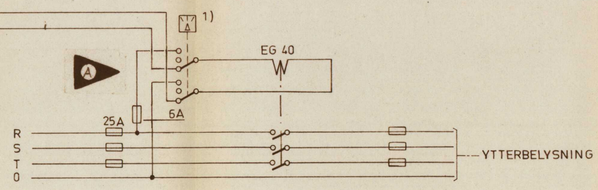
SKÅP AV FABRIKAT JACO, HARGSHAM ELLER LIKV. CENTRALEN MONTERAS PÅ LP-SKENA 40-60 mm

I VARJE SKÅP UPPSÄTTES EN BELYSNINGSAMATUR SAMT KAPSLAD STRÖMBRYTARE OCH VÄGGUTTAG MED JORDDON



PRINCIPSCHEMA FÖR YTTERBELYSNING A1, C1, E1, G1

B



PRINCIPSCHEMA FÖR YTTERBELYSNING B1, D1, F1, G1

B

01-JÄF-1842

ARBETSRITNING

REV.	ANT.	REVIDERINGEN AVSER	SIGN.	DATUM
B	3	CENTRAL G1 TILLKOMMIT	T.Sq	72.01.03
A	1	HVD-SÄKRLÅDA TILLK.	G.Jk	71.11.22

INGENJÖRSFIRMAN
BERGMAN & CO AB BECO
KONSULTERANDE ELEKTROINGENJÖRER
BOX 3218 DROTTNINGGATAN 71 C
103 66 STOCKHOLM 3 08-23 09 40

RITAD AV	KONSTR. AV	GRANSKAD AV
E Ca	B. ROSEN	Bkr

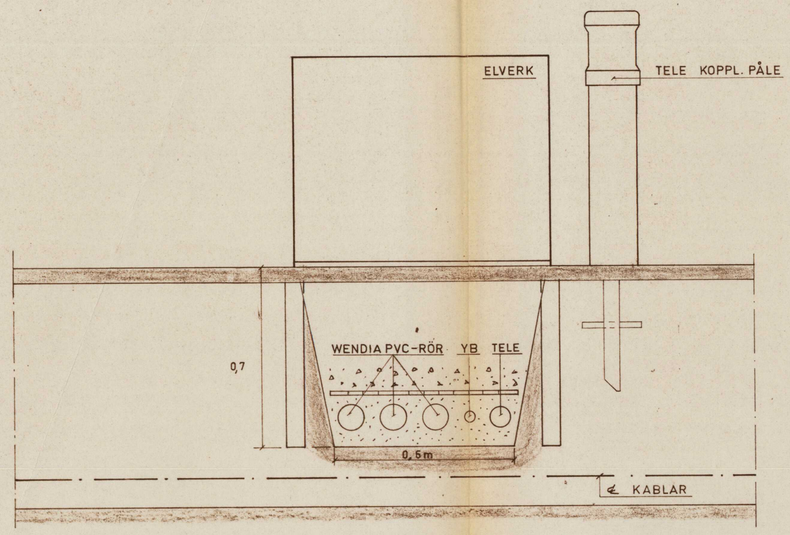
STOCKHOLM DEN 71.03.15

VIKSJÖ ETAPP K

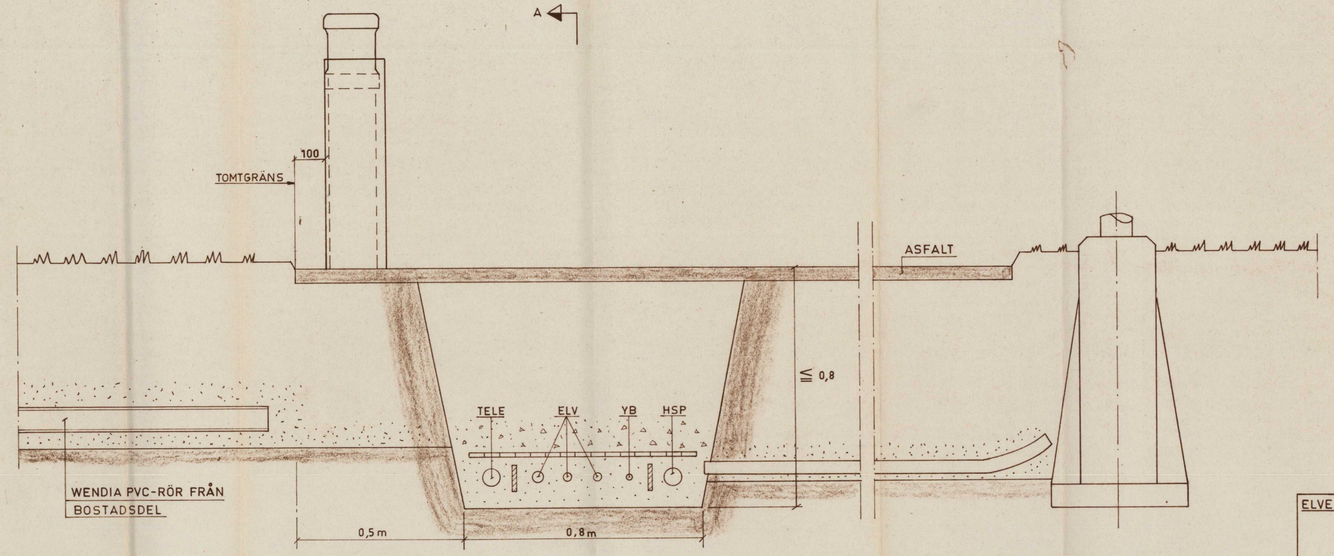
YTTERBELYSNING
CENTRAL A1-F1 03
SKALA 1:10

ARB. NR.	RITNINGSNR.	REV.
1673-LA	E 620	B

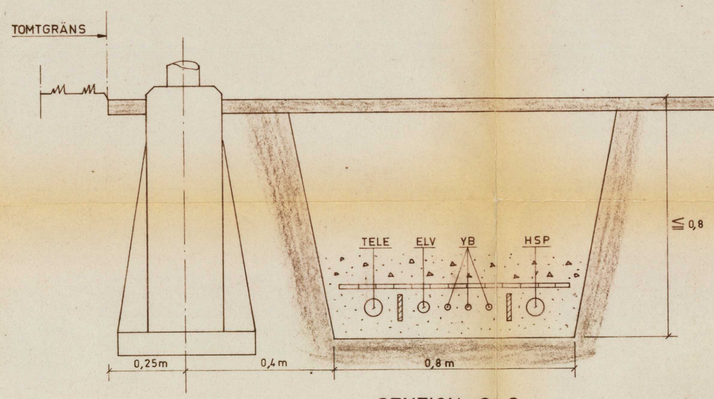
Kartbilaga D:18
HUSTYP 702-6, -6s
-7, -7s



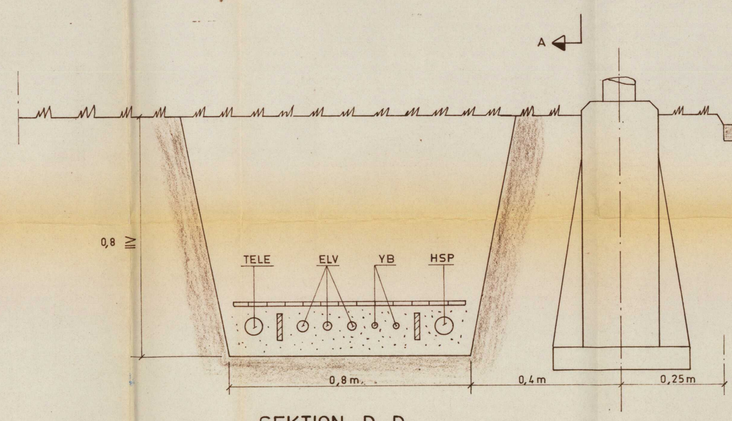
SEKTION A-A



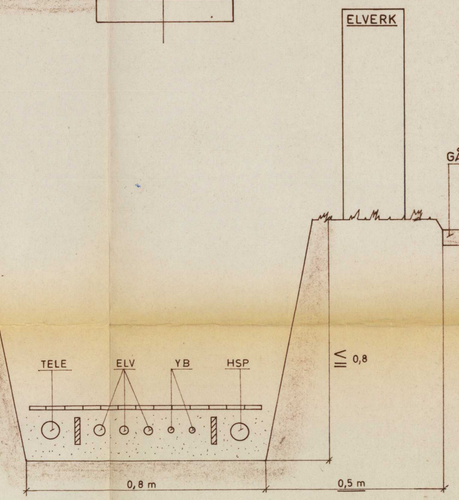
SEKTION B-B



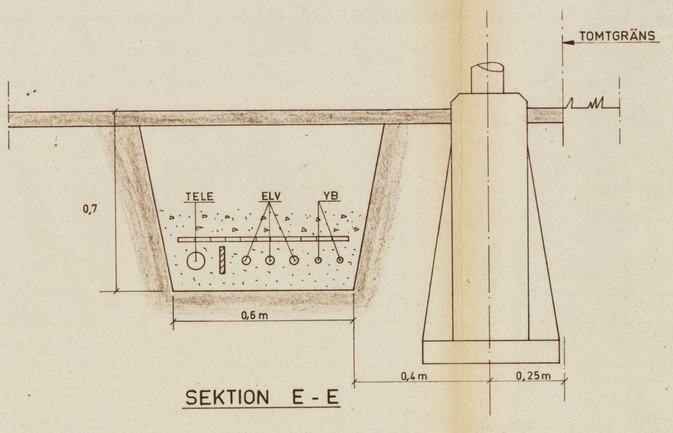
SEKTION C-C



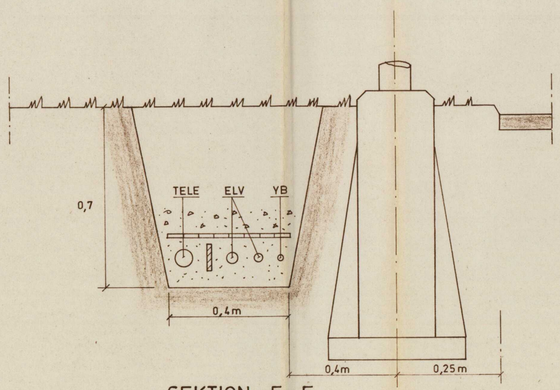
SEKTION D-D



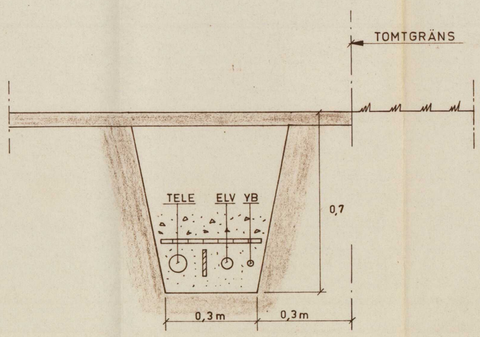
SEKTION H-H



SEKTION E-E



SEKTION F-F



SEKTION G-G

01-JÄF-1842

ARBETSRITNING

REV.	ANT.	REVIDERINGEN AVSER	SIGN.	DATUM
A		ALLM. REV.	KBm	71.05.25

INGENJÖRSFIRMAN
BERGMAN & CO AB BECO
KONSULTERANDE ELEKTROINGENJÖRER
BOX 3318 DROTTNINGGATAN 71 C
103 66 STOCKHOLM 3 08-23 09 40

VIKSJÖ ETAPP K

KVARTER A, B, C OCH D
SEKTIONER

RITAD AV	KONSTR. AV	GRANSKAD AV
ECa	GJk	

STOCKHOLM DEN 70.12.01

SKALA 1:10

ARB. NR.	RITNINGSNR.	REV.
1673 - LA	33 E606	A

FASTIGHETSBILDNINGSMYNDIGHETEN

PROTOKOLL

Sida 1 | Aktbilaga PR

Datum 7.7 1972 | Dnr S 14A/71

Upplysningar lämnas av
Mona Svensson, tel 0758/100 60

Ärende	Inrättande av gemensamhetsanläggning enligt LGA avseende gårdsutrymme, parkeringsanläggning, förbindelseleder, serviceledningar för vatten och avlopp samt yttre belysningsanläggningar för Viksjö 4:6-4:115 på Viksjö 4:2 och delar av Viksjö 4:1 och Viksjö 4:6-4:115.		
	Registerområde: Järfälla socken	Kommun: Järfälla	Län: Stockholms
Förrättningslantmätare	Namn: Per-Erik Alm		Handläggningsställe: Stadsing.kont.
Protokollförare	Namn: Densamme		Handlagd: ☐ utan sammanträde ☒ med sammanträde

	Namn m m	Närvarande
~~Sakägare~~ 1 §	Ansökan och förordnande, aktbilaga A.	
2 §	Närvarande sakägare, aktbilaga B.	
3 §	Anläggningen är belägen inom det radhusområde inom Viksjö som omfattas av delplan III etapp K, kvarteret A och för vilket stadsplan fastställts 29.4 1971. Anläggningens läge, storlek och beskaffenhet, se överenskommelse, aktbilaga C, och beskrivning jämte kartbilagor, aktbilaga D. Anläggningskostnaden ingår i priset på de delägande fastigheterna vid dessas försäljning. Tomtköparna har enligt köpekontraktet förbundit sig att ingå i samfälligheten för skötsel och underhåll av anläggningen, aktbilaga E. Denna förrättning avser utförande och underhåll samt drift av anläggningen.	
4 §	Förrättningsmannen meddelade med stöd av överanskommelsen, aktbilaga C, följande ANLÄGGNINGSBESLUT RN- Viksjö ga: 7 1. Anläggningen skall omfatta a) gårdsutrymme, parkeringsanläggning i form av garage byggnader och uppställningsplatser för bilar och förbindelseleder som utföres på Viksjö 4:2, b) serviceledningar för vatten och avlopp som utföres på Viksjö 4:1, 4:2 samt 4:6-4:115, c) yttre belysningsanläggningar som utföres på Viksjö 4:1, 4:2, 4:6-4:19, 4:24-4:27, 4:34-4:47, 4:56-4:79, 4:84-4:87, 4:92-4:107 och 4:112-4:115, allt enligt beskrivning på utförande och omfattning och kartbilagor, aktbil D.	

Lantmäteriet BI 0316 5. 1972. 40 000 SRA Sthlm 22937

2. Anslutna fastigheter är Viksjö 4:6-4:115

3. För anläggning upplåtes hela Viksjö 4:2 samt delar av Viksjö 4:1 och 4:6-4:115 enligt beskrivning och kartbilagor, aktbilaga D.

4. Ersättning för upplåtelse av utrymme och för annat intrång skall icke utgå.

5. Ersättning för annan skada skall icke utgå.

6. Samtliga anslutna fastigheter skall ha lika andelstal.

7. Särskild förmånsrätt skall icke föreligga.

8. Begränsning av varaktigheten skall icke föreskrivas.

5 § Anläggningsbeslutet grundas på sakägarnas överenskommelse, aktbilaga C och ansökan aktbilaga A.

Anläggningens inrättande prövas vara väsentligen utan betydelse för rätt som tillkommer innehavare av fordran eller annan rättighet. Åtgärden strider ej heller i övrigt mot bestämmelserna i 9 § lagen om gemensamhetsanläggningar.

6 § Förelåg byggnadsnämnden medgivande till anläggningen, aktbilaga F.

7 § Avskrift av förrättningshandlingarna skall tillställas ingenjör Eric Wiklund, SIAB, Box 98, 175 22 Järfälla. Närvarande sakägare erhåller kopia av protokollet.
Dessutom skulle de fastighetsägare som ej var närvarande och ej skickat tillbaka delgivningserkännandet erhålla kopia av protokollet.

Kostnaderna för förrättningen betalas av Svenska Industribyggen AB Box 98, 175 22 Järfälla.

8 § Besvärshänvisning.

Talan mot förrättningsmannens beslut må föras genom besvär hos fastighetsdomstolen, Södertörns Tingsrätt, Box 510, 101 26 Stockholm 1, inom trettio dagar från denna dag eller senast den 7.8 1972.

Vid protokollet
Per-Erik Alm
Förrättningslantmätare

REGISTRERING
Datum 1975-01-09
Införing i fastighetsregistret har verkställts ~~beträffande~~
.....
.....
För fastighetsregistermyndigheten

Då besvär icke anförts inom föreskriven tid har denna förrättning vunnit laga kraft.

Bestyrkes i tjänsten:
Jakobsberg den 24.8 1972
Per-Erik Alm
Förrättningslantmätare

Lantmäteriet BI 0318 5. 1972. 30 000. SRA Sthlm 22868

ÖVERENSKOMMELSE

1. Anläggningen skall omfatta

   a) gårdsutrymme, parkeringsanläggning i form av garagebyggnader och uppställningsplatser för bilar och förbindelseleder som utföres på Viksjö 4:2,

   b) serviceledningar för vatten och avlopp som utföres på Viksjö 4:1, 4:2 samt 4:6-4:115,

   c) yttre belysningsanläggningar som utföres på Viksjö 4:1, 4:2, 4:6-4:19, 4:24-4:27, 4:34-4:47, 4:56-4:79, 4:84-4:87, 4:92-4:107 och 4:112-4:115, allt enligt beskrivning på utförande och omfattning och kartbilagor, aktbilaga D.

2. Anslutna fastigheter är Viksjö 4:6-4:115.

3. För anläggning upplåtes hela Viksjö 4:2 samt delar av Viksjö 4:1 och 4:6-4:115 enligt beskrivning och kartbilagor, aktbilaga D.

4. Ersättning för upplåtelse av utrymme och för annat intrång skall icke utgå.

5. Ersättning för annan skada skall icke utgå.

6. Samtliga anslutna fastigheter skall ha lika andelstal.

7. Särskild förmånsrätt skall icke föreligga.

8. Begränsning av varaktigheten skall icke föreskrivas.

Jakobsberg den 7 juli 1972.

För Viksjö 4:29 Ingvar Reis
Viksjö 4:28 Sven Eriksson
" 2:29 Hilding Eklund
Viksjö 4:64 Bo Ahlen
" 4:58 Roger Andersson
" 4:80 Reinhard Sibbelee
" 4:6 H. Wallda

ENL. BIL. FULLM.

Bestyrkes i tjänsten:
Per-Erik Alm
Lantmätare

53

Aktbilaga D

FASTIGHETSBILDNINGSMYNDIGHETEN BESKRIVNING

PEA, MS 7.7 1972 Dnr S 14 A/71

Beskrivning av gemensamhetsanläggning för fastigheterna Viksjö 4:6-4:115 i Järfälla socken och kommun, Stockholms län

Anläggningen utgöres av:

1. Gemensam gård med sammanlagt 110 st biluppställningsplatser och förbindelseleder vilka ytor asfaltbelägges samt grönytor inom Viksjö 4:2 och inritade med grön kantfärg på bifogade markplaneringsritningar, kartbilaga D:1. Dessutom bifogas kartbilagorna D:2 - D:9.

2. 9 st garagebyggnader för sammanlagt 110 st bilplatser i enlighet med bifogade byggnadslovsritningar, kartbil. D:10.

3. Serviceledningar för vatten och avlopp inom Viksjö 4:1, 4:2 och 4:6-4:115 inritade med blå kantfärg på bifogade arbetsritning, kartbilaga D:11. Dessutom bifogas kartbilagorna D:12- D:14.

4. El- och belysningsanläggningar inom Viksjö 4:1, 4:2, 4:6-4:19, 4:24-4:27, 4:34-4:47, 4:56-4:79, 4:84-4:87, 4:92-4:107, och 4:112-4:115 inritade med gul kantfärg på bifogad arbetsritning, kartbilaga D:15. Dessutom bifogas kartbilagorna D:16- D:18.

I tjänsten

Per-Erik Alm

PerErik Alm.
Förrättningslantmätare

Aktbilaga E.

27.

Utdrag ur köpekontrakt.

SÄLJARE

Svenska Industribyggen AB, Norra Stationsgatan 75-77,
113 33 Stockhom genom Stiftelsen Ekkronan, Box 40154,
103 43 Stockholm.

---

§ 7

GEMENSAMHETSANLÄGGNINGAR

Genom säljarens försorg anordnas i området vissa gemensamma anläggningar avseende gemensamt gårdsutrymme, parkeringsanläggning i form av garagebyggnader och uppställningsplatser, förbindelseled, serviceledningar för vatten och avlopp samt yttre belysningsanläggningar för berört kvarter, som överlåtes till en samfällighet, vilken kommer att bildas för skötseln av dessa anläggningar. Köparen blir enligt lag genom sitt fastighetsförvärv delägare i denna samfällighet. Ansvaret för skötseln av anläggningarna åvilar delägarna gemensamt. De har härför att erlägga särskild, uttaxerad avgift till samfälligheten.

Det åligger köparen att senast 10 dagar före tillträdesdagen för samfällighetens räkning till Stiftelsen Ekkronan inbetala 200 kronor att utgöra köparens bidrag till samfällighetens grundfond. Beloppet kommer att överföras till samfällighetens konto i Stockholms Sparbank. Av detta belopp skall säljaren för områdets gemensamma väghållning fram till den 1 oktober 1972 äga rätt att uppbära femtio kronor per radhusfastighet.

Rätt avskrivet intyga: