Stämmoprotokoll 2026

Ordinarie årsstämma med Såningsvägens första samfällighetsförening torsdagen den 26 februari 2026, kl. 19:00 i Stora klubbhuset, Viksjövallen, Andebodavägen.

Stämman öppnas
Styrelsens ordförande Leif Gimerus (185) hälsade de närvarande välkomna och förklarade den 54:e årsstämman öppnad.

1. **Val av ordförande**
   - Till ordförande för stämman valdes Jesper Wiberg (147).

2. **Val av sekreterare**
   - Till sekreterare för stämman valdes Lena Camarch Rydberg (137).

3. **Val av två justeringspersoner**
   - Till att, jämte ordförande, justera stämmans protokoll valdes Mathilda Cronelöv (173) och Kent Schuler (101).

4. **Frågan om stämman är behörigt utlyst** med tid och plats senast 14 dagar innan årsstämman.
   - Stämman bifaller.
   - Tid och plats för årsstämman hade angivits i Såningsbladet nr 1, 2026 daterad den 4 februari 2026 och handlingar för stämman hade distribuerats till fastighetsägarna vid samma tillfälle.

5. **Justering av röstlängd**
   - Enligt namnlista (bilaga 1 till originalprotokollet) var 35 fastighetsägare representerade varav 5 med fullmakt (1 röst per fastighet).
   - Stämman anser att röstlängden är justerad.

6. **Fastställande av dagordning**
   - Stämman fastställde dagordningen.

7. **Styrelsens verksamhetsberättelse samt resultat- och balansräkning**
   - Den i förväg utsända verksamhetsberättelsen samt resultat- och balansräkning (bilaga 2 till originalprotokollet) presenteras för stämman.

   Styrelsen föreslår till stämman om att besluta
   - **att** de av styrelsens framlagda verksamhets- och förvaltningsberättelserna godkänns med en reservation*
   - **att** resultaträkningen och balansräkningen fastställs.
   - **att** årets vinst på 5258,36 kr förs över till underhålls- och förnyelsefonden.

   * **Reservation**: Att årets vinst justeras med beloppet för elbilsprojektet. Kostnaden som finns under 5171 elbilladdare förs över från resultat till fond. Se bilaga 3

8. **Revisorernas berättelse**
   - Revisorerna tillstyrker att årsstämman fastställer balans- och resultaträkningen per 31 december 2025 samt bevilja styrelsen ansvarsfrihet för det verksamhetsår som revisionen omfattar. Revisionsberättelsen bifogas som bilaga 4 till originalprotokollet.

9. **Fastställande av resultat- och balansräkningen samt disposition av resultatet 2025**
   - **Stämman beslutar att** lägga styrelsens verksamhetsberättelse med godkännande till handlingarna.
   - **Stämman beslutar att** i enlighet med styrelsens och revisorernas förslag, fastställa balans- och resultaträkningen per den 31 december 2025 inklusive den föreslagna bokslutsdispositionen av 2025 års resultat – inklusive tillägget (Se bilaga 2.1 samt 2.2)

10. **Ansvarsfrihet för styrelsen**
    - Efter omröstning beslutar stämman i enlighet med revisorernas förslag, bevilja styrelsen ansvarsfrihet för det år som revisionen omfattar (2025).

11. Framställningar från styrelsen och inkomna motioner (bilaga 5 till originalprotokollet)

11:1. Motion 1: Lekplats

- Diskussioner förs kring styrelsens förslag och ytterligare ett förslag läggs fram av stämman. Att en projektgrupp ska tillsättas för att ta fram vad som krävs för att anlägga en lekplats, några olika förslag med specificerade kostnadskalkyler samt en tidsplan. Därefter ska styrelsen kalla till nytt möte där stämman får rösta igen.
  - **Efter omröstning beslutar stämman att bifalla stämmans förslag enligt ovan.**

11:2 Motion 2: Sänk farten, "lekande barn" skyltar

- Diskussioner förs kring
  - **Efter omröstning beslutar stämman att bifalla styrelsens förslag.**

11:3 Motion 3: Hjärtstartare

- Diskussioner förs kring huruvida en eller två hjärtstartare ska leasas.
  - **Efter omröstning beslutar stämman att två hjärtstartare ska leasas och sättas upp på vardera område (östra/västra).**

11:4 Motion 4: Lekplats vid sandlådan

- Diskussioner förs kring
  - **Se svar under motion 1: Lekplats**

11:5 Motion 5: Dra in nätverk i form av Fiber

- Diskussioner förs kring
  - **Efter omröstning beslutar stämman att inte bifalla motionens förslag.**

12. Underhållsplan och reparationsfond

- Leif Gimerus föredrar planen för underhålls-och reparationsfond 2026-2030
  - **Stämman beslutar att lägga styrelsens redovisning av planerad budget för underhålls- och förnyelseplanen till handlingarna.**

  *** Reservation**: Att årets vinst justeras med beloppet för elbilsprojektet. Kostnaden som finns under 5171 elbilladdare förs över från resultat till fond. Se bilaga 3

13. Revisorernas förslag till ersättning till styrelsen, suppleanterna, reparationsgruppen, ordinarie revisorer och valberedning.

Ersättning till styrelsen m.fl. (förslag från revisorerna)

- Inga förändringar föreslagna. Tidigare satta arvoden gäller.

Ordförande: 13 000 kr
Ledamot 1: 11 000 kr
Ledamot 2: 11 000 kr
Suppleant 1: 3 500 kr
Suppleant 2: 3 500 kr
Suppleant 3: 3 500 kr
Reparationsrepresentant 1: 4 000 kr
Reparationsrepresentant 2: 4 000 kr
Reparation Admin: 999 kr
Revisor 1: 999 kr
Revisor 2: 999 kr
Valberedning 1: 999 kr
Valberedning 2: 999 kr

Arvoden som uppgår till 1 000 kronor eller mer är skattepliktiga och omfattas av arbetsgivaravgifter om 31,42 procent.

- **Stämman godkänner ersättningen till ovan nämnda poster**

Budget 2026

Konto	Benämning	Utfall 2025	Budget 2025	Avvikelse 2025	Förslag Budget 2026
3000	Samfällighetsavgifter	-344	-344	0	-354
3010	Intäkter Kabel-TV	-375	-379	4	-375
3020	Intäkter underhåll- & förnyelsefond	-25	-25	0	-75
3030	Intäkter elavgift motorvärmare	-1	-2	1	-2
3040	Elintäkter från laddning elbil	-36	-25	-11	-36
3540	Faktureringsavgifter	-2	0	-2	-3
Summa Fastighetsintäkter		**-783**	**-775**	**-8**	**-845**
5010	Lokalhyra	3	2	1	3
5020	El för belysning	68	50	18	68
5060	Snöröjning/sandning	32	65	-33	80
5070	Reparation och underhåll	8	0	8	9
5120	Kabel-TV	372	360	12	372
5160	Städning och renhållning	24	40	-16	23
5170	Reparation och underhåll av fastighet	45	40	5	50
5173	Underhåll yttermiljö	23	0	23	25
5420	Programvaror	5	4	1	5
6230	Datakommunikation/hemsida	3	2	1	3
6310	Försäkringar	10	10	0	10
6530	Administration/redovisning	35	35	0	35
6570	PG-kostnader	1	0	1	1
6981	Föreningsavgift avdragsgill	4	0	4	4
6991	Övriga externa kostnader	1	1	0	1
Summa Fastighetskostnader		**634**	**609**	**25**	**689**
7240	Styrelsearvoden	58	59	-1	59
7510	Sociala avgifter	18	18	0	18
7632	Personalrep ej avdr.gill	0	1	-1	0
7690	Övriga föreningskostnader	0	1	-1	0
8311	Ränteintäkter	-10	-25	15	-10
8422	Räntekostnader	0	1	-1	0
8860	Avsättning underhålls-/förnyelsefond	25	25	0	75
Summa Ersättningar		**91**	**80**	**11**	**142**
	SUMMA (alla konton)	-58	-86	28	-14

Ökad årsavgift.
7310 kr/fastighet
4200 kr som avgiftsreducering el (2 fastigheter)
500 kr elavgift motorvärmare

Avgiften 7310 kr faktureras i början av mars och ska vara betald senast den sista april 2026. Man kan betala vid två tillfällen eller allt på en gång, vilket man vill.

- **Stämman godkänner förslagen på avgifter enligt ovan men man önskar att det i såväl protokollet som på fakturan specificeras vilka tre delar som avgiften avser.**

Årsavgift totalt: 7310 kr per fastighet bestående av:

Samfällighetsavgift: 3219 kr, KabelTV & Internet: 3409kr, Underhålls-och förnyelsefond: 682 kr.

LS

Val av styrelseledamöter samt suppleanter

Förslag från valberedningen styrelseledamöter och suppleanter			
Ordförande	Leif Gimerus	Nr 185	Omval
Ledamot	Kevin Crammer	Nr 207	Omval
Sekreterare	Lena Camarch Rydberg	Nr 137	Omval
Suppleant	Jonas Källström	Nr 31	Omval
	Johan Holmén	Nr 161	Omval
	Mathilda Cronelöv	Nr 173	Omval

- **Stämman bifaller valberedningens förslag till ledamöter och suppleanter**

14. Val av två revisorer samt två revisorssuppleanter

Förslag från valberedningen revisorer och suppleanter			
Revisor	Carina Djuphammar	Nr 63	Omval
Revisor	Dagnielo Sanchez	Nr 19	Omval
Suppleant	Josef Said	Nr 175	Omval
Suppleant	Kent Schuler	Nr 101	Omval

- **Stämman bifaller valberedningens förslag till revisorssuppleanter**

15. Val av reparationsgrupp

Förslag från valberedningen reparationsgrupp			
Jonas Rydberg		Nr 137	Omval
Stefan Aronsson		Nr 7	Omval

- **Stämman bifaller valberedningens förslag till reparationsgrupp**

16. Val av valberedning

Förslag till valberedningen		
Jesper Wiberg	Nr 147	Omval
Thomas Eriksson	Nr 143	Omval

- **Stämman bifaller styrelsens förslag till valberedning**

17. Övriga frågor

Sophantering från januari 2027

Styrelsen informerar om att inget har skett gällande sophantering i vår samfällighet eftersom vi vid extrastämman 2025 beslöt att vi skulle samarbeta med andra samfälligheter kring detta. Då de övriga samfälligheterna i vår närhet med inte har gått vidare i frågan har vi inte heller gjort något.

Effekttariff (ska införas senast jan 2027). Styrelsen redogjorde för kommande utmaningar om effekttariff införs och nuvarande osäkerhet kring mätvärden och nettoeffekter.

18. Meddelande om plats och tid när stämmoprotokollet hålls tillgängligt för fastighetsägarna.

- Distribueras med Såningsbladet inom 14 dagar efter stämman.

19. Stämman avslutas

- Ordförande tackar för mötet och förklarar stämman avslutad.

Vid protokollet:

Lena Camarch Rydberg (137)

Justerat:

Leif Gimerus (185) Mathilda Cronelöv (173) Kent Schuler (101)

BILAGA 2.1 SID 1 AV 1.

Såningsvägens Första Samfällighet
716420-7214
Räkenskapsår 2025-01-01 - 2025-12-31
Period: 2025-01-01 - 2025-12-31

Balansrapport ÅRL

Utskrivet 2026-03-03 18:19
Senaste vernr A 68 B 162 C 154 D 98 E 99 H 28

		Ing balans	Ing saldo	Period	Utg balans
TILLGÅNGAR					
Anläggningstillgångar					
Summa anläggningstillgångar		**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
Omsättningstillgångar					
Kortfristiga fordringar					
1510	Kundfordringar	0,00	0,00	10 813,00	10 813,00
1630	Avräkning för skatter och avgifter (skattekonto)	58,00	58,00	4,00	62,00
1730	Förutbetalda försäkringspremier	9 827,00	9 827,00	53,00	9 880,00
1790	Övriga förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	97 022,00	97 022,00	-4 606,00	92 416,00
Summa kortfristiga fordringar		106 907,00	106 907,00	6 264,00	113 171,00
Kassa och bank					
1920	PlusGiro 865191-1	84 713,28	84 713,28	53 774,43	138 487,71
1940	Sparkonto 33562020031	625 260,78	625 260,78	-625 260,78	0,00
1945	Fasträntekonto 3356 20 20031	0,00	0,00	361 465,26	361 465,26
1946	Sparkonto 32592088261	0,00	0,00	86,32	86,32
1950	Sparkonto 32592088261	2 802,18	2 802,18	250 000,00	252 802,18
Summa kassa och bank		712 776,24	712 776,24	40 065,23	752 841,47
Summa omsättningstillgångar		**819 683,24**	**819 683,24**	**46 329,23**	**866 012,47**
SUMMA TILLGÅNGAR		**819 683,24**	**819 683,24**	**46 329,23**	**866 012,47**
EGET KAPITAL, AVSÄTTNINGAR OCH SKULDER					
Eget kapital					
2086	Underhåll- och förnyelsefond	-529 856,24	-529 856,24	-110 145,24	-640 001,48
2091	Balanserad vinst eller förlust	-135 419,63	-135 419,63	0,00	-135 419,63
2099	Årets resultat	-134 247,24	-134 247,24	79 886,88	-54 360,36
Summa eget kapital		**-799 523,11**	**-799 523,11**	**-30 258,36**	**-829 781,47**
Kortfristiga skulder					
2440	Leverantörsskulder	-5 162,13	-5 162,13	-11 267,87	-16 430,00
2890	Övriga kortfristiga skulder	-1 998,00	-1 998,00	-699,00	-2 697,00
2990	Övriga upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	-13 000,00	-13 000,00	-4 104,00	-17 104,00
Summa kortfristiga skulder		**-20 160,13**	**-20 160,13**	**-16 070,87**	**-36 231,00**
SUMMA EGET KAPITAL, AVSÄTTNINGAR OCH SKULDER		**-819 683,24**	**-819 683,24**	**-46 329,23**	**-866 012,47**
BERÄKNAT RESULTAT		**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**

BILAGA 2.2

SID 1 AV 2

Såningsvägens Första Samfällighet
716420-7214
Räkenskapsår 2025-01-01 - 2025-12-31
Period 2025-01-01 - 2025-12-31

Resultatrapport ÅRL

Utskrivet 2026-03-03 18:19
Senaste vernr A 68 B 162 C 154 D 98 E 99 H 28

		Period	Ackumulerat	Period fg år
RÖRELSENS INTÄKTER				
Nettoomsättning				
3000	Samfällighetsavgifter	343 750,00	343 750,00	338 585,00
3010	Intäkter Kabel-TV	374 750,00	374 750,00	378 950,00
3020	Intäkter underhåll- och förnyelsefond	74 402,00	74 402,00	25 300,00
3030	Intäkter elavgift motorvärmare	1 500,00	1 500,00	1 500,00
3040	Elintäkter från laddning elbil	36 085,76	36 085,76	21 530,74
3041	Upplupna intäkter	-5 789,00	-5 789,00	5 661,58
3050	Intäkt anläggningsavgift elbilsladdning	3 075,00	3 075,00	0,00
3540	Faktureringsavgifter	2 640,00	2 640,00	1 250,00
3740	Öres- och kronutjämning	1,48	1,48	-0,02
Summa nettoomsättning		**830 415,24**	**830 415,24**	**772 777,30**
Övriga rörelseintäkter				
3990	Övriga ersättningar och intäkter	0,00	0,00	17 723,67
3999	Intäkter från påminnelseavgifter	50,00	50,00	150,00
Summa övriga rörelseintäkter		**50,00**	**50,00**	**17 873,67**
SUMMA RÖRELSENS INTÄKTER		**830 465,24**	**830 465,24**	**790 650,97**
RÖRELSENS KOSTNADER				
BRUTTOVINST		**830 465,24**	**830 465,24**	**790 650,97**
Övriga externa kostnader				
5010	Lokalhyra	-2 700,00	-2 700,00	-900,00
5020	El för belysning	-68 372,00	-68 372,00	-47 444,62
5060	Snöröjning/sandning	-32 200,00	-32 200,00	-45 400,00
5070	Reparation och underhåll	-7 798,32	-7 798,32	-200,00
5120	KabelTV	-372 036,00	-372 036,00	-359 466,00
5160	Städning och renhållning	-22 868,00	-22 868,00	-32 027,00
5170	Reparation och underhåll av fastighet	-45 380,30	-45 380,30	-39 065,89
5171	Elbilsladdare kostnader	-52 177,00	-52 177,00	0,00
5173	Underhåll yttermiljö	-23 324,80	-23 324,80	-598,00
5410	Förbrukningsinventarier	0,00	0,00	-916,00
5420	Programvaror	-5 045,00	-5 045,00	-4 365,00
6230	Datakommunikation	-2 661,25	-2 661,25	-2 473,75
6310	Försäkringar	-9 827,04	-9 827,04	-9 620,04
6530	Administration	-34 995,00	-34 995,00	-36 074,33
6570	PG kostnader	-1 135,00	-1 135,00	-1 109,10
6981	Föreningsavgift ,avdragsgill	-4 436,00	-4 436,00	-792,35
6991	Övriga externa kostnader	-598,83	-598,83	-60,00
Summa övriga externa kostnader		**-685 554,54**	**-685 554,54**	**-580 512,08**
Personalkostnader				
7210	Löner till tjänstemän	-999,00	-999,00	0,00
7240	Styrelsearvoden	-57 496,00	-57 496,00	-58 495,00
7510	Lagstadgade sociala avgifter	-17 540,20	-17 540,20	-15 336,00
Summa personalkostnader		**-76 035,20**	**-76 035,20**	**-73 831,00**
RÖRELSERESULTAT		**68 875,50**	**68 875,50**	**136 307,89**
Finansiella poster				

BILAGA 2.2 SID 2 AV 2

Såningsvägens Första Samfällighet
716420-7214
Räkenskapsår 2025-01-01 - 2025-12-31
Period 2025-01-01 - 2025-12-31

Resultatrapport ÅRL

Utskrivet 2026-03-03 18:19
Senaste vernr A 68 B 162 C 154 D 98 E 99 H 28

		Period	Ackumulerat	Period fg år
8311	Ränteintäkter från bank	10 491,51	10 491,51	51,04
8313	Ränteintäkter från kortfristiga fordringar	0,00	0,00	19 668,44
8314	Skattefria ränteintäkter	4,00	4,00	4 064,22
8422	Dröjsmålsräntor för leverantörsskulder	-10,65	-10,65	-0,35
8423	Räntekostnader för skatter och avgifter	0,00	0,00	-544,00
Summa finansiella poster		**10 484,86**	**10 484,86**	**23 239,35**
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER		**79 360,36**	**79 360,36**	**159 547,24**
Bokslutsdispositioner				
8860	Avsättning till underhåll- och förnyelsefond	-25 000,00	-25 000,00	-25 300,00
Summa bokslutsdispositioner		**-25 000,00**	**-25 000,00**	**-25 300,00**
SUMMA RÖRELSENS KOSTNADER		**-776 104,88**	**-776 104,88**	**-656 403,73**
Årets resultat				
8999	Årets resultat	-54 360,36	-54 360,36	-134 247,24
Summa årets resultat		**-54 360,36**	**-54 360,36**	**-134 247,24**
BERÄKNAT RESULTAT		**0,00**	**0,00**	**0,00**

BILAGA 3 SID 1 AV 1.

Plan för underhåll och förnyelsefond

Till underhåll och förnyelse 2026 presenteras följande budget samt plan för åtgärder tom 2028

		Budget				
Fonden per 2025-01-01:	**689 103 kr**	**2026**	**2027**	**2028**	**2029**	**2030**
Anläggning						
Elanläggning						?
Byte av ljusrelä och kontakter						
Garageanläggning						
Redskapsförråd						
Asfalterade ytor				-500 000		
Grönområden						
Arborist beskäring/mistlar		-25 000				
Vatten och avlopp		-70 000				
Bredband						
Skyltar						
Områdesskyltar 2st						
Summa uttag	49 102	-92 974	2 027	-497 972	0	0
Fond behållning 2025-12-31	640 001 kr					
Avsättning till fond		75 000	75 000	75 000	75 000	75 000
Fond efter uttag	640 001	622 027	699 054	276 082	351 082	426 082

Kommentar: Enligt stadgarna skall minst 25tkr avsättas per år.

Uttaget ur fonden avser Elbilsladdning och är ettl ån till elbilsladdarna,
som successivt ska betalas av av nuvarande laddare och tillkommande anslutningar.

BILAGA 4. SID 1 AV 1.

Revisionsberättelse för Såningsvägens första samfällighetensförening

Verksamhetsåret 2025

Efter verkställd granskning av Såningsvägens första samfällighetensförenings räkenskaper och förvaltning för verksamhetsåret 2025 får vi efter fullgjort uppdrag avge följande revisionsberättelse.

Vi har tagit del av samfällighetensföreningens räkenskaper, balansräkning, vinst- och förlusträkning samt övriga handlingar av betydelse för bedömande av samfällighetensföreningens ekonomi och förvaltning. Revisionen har inte gett anledning till någon anmärkning avseende till oss överlämnade handlingar.

Vi tillstyrker därför att årsmötet fastställer balans- och resultaträkningen per den 31 december 2025 samt beviljar styrelsen ansvarsfrihet för det verksamhetsår som revisionen omfattar.

Viksjö i februari 2026

Dagnielo Sanchez

Carina Djuphammar

Carina Djuphammar

BILAGA 5 S.D 1 AV 5

Framställningar från styrelsen samt inkomna motioner

11:1. Motion 1: : Lekplats

Motivering:

Det vore trevligt att få till en lekplats för barnen som bor på denna sida av Såningsvägen. Precis vid sandlådan eller vid den tomma ytan vid backen ner till Ica.

Jag är ganska nyinflyttad & jag tycker jag sett en lekställning på det flesta ställena runt om men inte på vår sida. Det skulle uppskattas för alla barnfamiljer & på så sätt även få träffa fler grannar i området.

Jag föreslår därför: Gungor/rutschkana/lekställning

Moa Sinclair 167

Styrelsens kommentarer

Styrelsen ser positivt på denna förbättringsåtgärd. Vid majoritetsbeslut ser vi behov av att inrymma detta i anläggningsbeslutet för att samtidigt ta fram offertunderlag för beslut av utformning dvs val av lösning med konkreta kostnader.

Vi ser kostnadsintervallet på 290 000 – 600 000 kr som rimlig för denna typ av investering och det är föremål för kommande beslut, men vill redan nu avisera förväntade kostnader. Vi anser att detta bör finansieras med egna medel.

Framställningar från styrelsen samt inkomna motioner

11:2. Motion 2: Sänk farten, lekande barn skyltar

Motivering: Öka säkerheten.

Bilar kör alldeles för fort inne bland husen.

I hopp om att farten ska minskas med dessa skyltar.

Jag föreslår: X antal skyltar som sätts upp runt om i området.

Moa Sinclair 167

Styrelsens kommentarer:

Styrelsen ställer sig positiv till förslaget, då en klar fördel ses vintertid då farthinder är nedmonterade. Dock kan farthinder komma att behöva kompletteras framöver. Skyltarna bör placeras vid varje vändplan samt lekplatserna (sandlådan och bollplanen).

BILAGA 5 SID 3 AV 5

Framställningar från styrelsen samt inkomna motioner

11:3. Motion 3: Hjärtstartare

Motivering: Som frivillig Sms-livräddare får jag ibland larm på misstänka hjärtstopp. Det handlar om minuter som kan vara avgörande mellan liv och död. Ofta förekommer det att hjärtstartare behövs och den närmaste finns på Såningsvägen jämna eller i Viksjö centrum. Om vi skulle ha en hjärtstartare på vår sida skulle vi kunna ha närmare till hjälp om så behövdes.

Jag föreslår därför att vi som samfällighet köper in en hjärtstartare, sätter upp den i området, synligt i området och anmäler detta så att fler liv går att räddas. .

Caroline Lenk, 161

Styrelsens kommentarer:

Ett abonnemang av hjärtstartare skulle kosta ca 500 kr/månad.

Styrelsen ställer sig positiv till förslaget och föreslår att en hjärtstartare sätts upp på kortsidan av garaget vid samlingsplatsen för städdagen, "Torget" (Västra parkeringen).

Framställningar från styrelsen samt inkomna motioner

11:4. Motion 4: Lekplats vid sandlådan

Motivering: Under dessa 9 år som vi bott i samfälligheten har våra barn vistas och lekt vid den sandlåda som har funnits. Vi har sett till att underhålla, hushålla med leksaker samt försöka göra ett välkomnande intryck för både stora som små barn att leka på ett säkert och lustfyllt sätt. Det har bl a ställts fram en bänk, planterats i pallkragar med jordgubbar mm.

Det saknas i mitt tycke en inbjudande plats för våra små som behöver mer än bara en sandlåda. Ytan finns och är perfekt för till exempel gungor, klätterställningar mm. Detta skulle höja värdet för området då generationsskifte är det som oftast sker vid försäljning. Lekplatser lockar till sig familjer och ger ökad trivsel för området.

Jag föreslår därför att stämman beslutar om att köpa in en lekplats med ställning samt gungor för att göra vårt område mer attraktivt för barnfamiljer.

Caroline Lenk, 161

Styrelsens kommentarer:

Se tidigare svar under motion 1

BILAGA 5 SID 5 AV 5

Framställningar från styrelsen samt inkomna motioner

11:5. Motion 5: Dra in nätverk i form av Fiber

Motivering: Jag upplever att internet är trögt och inte bra. När jag ringer tele2 som vi har i samfälligheten så har vi det bästa vi kan ha. Dom levererar så snabbt de kan.

Men det vi faktiskt får ut är inte detsamma som står på pappret. Detta på grund av det vi har i husen är gamla dragningar och är gammalt (via antenn/telefonuttag). Vid en eventuell dragning av fiber in i hushållen höjer vi standarden för alla hushåll, kan med det också höja priserna för eventuell försäljning framöver.

Jag föreslår därför att vi ska ha omröstning i samfälligheten kring att dra in fiber till hushållen.

Jag föreslår därför att vi ska ha omröstning i samfälligheten kring att dra in fiber till hushållen.

Jonas Cronelöv 173.

Styrelsens kommentarer:

Styrelsen ser inte denna fråga som en prioriterad åtgärd om inte en majoritet av årsstämman önskar genomföra den förbättringen. En ny dragning av fiber kostar ca 5 500 - 7 000 kr ex moms/hushåll (756 250 kr - 962 500 kr ink moms). Vi har idag kapacitet att höja individuell hastighet till 1200 och under 2026 bör hastigheten kunna ökas till 2500 enligt Tele2. Dock kräver det att koaxialnätet vårdas och att vi inte får strålning in i koaxialnätet (pga renoveringar från husägare).