Såningsbladet



Informationsblad för Såningsvägens första samfällighetsförening

Plusgiro 86 51 91-1 ***www.saningsvagen.se*** ***saningsvagenudda@gmail.com***

18 september 2025 ***årgång 54*** ***nr 5***

Sommaren

Sommaren har varit lugn i vår samfällighet. Inga inrapporterade inbrott eller annan brottslighet har nått oss i styrelsen.

Höststädning 8 november kl 10.00-13.00

Trots att värmen håller i sig vet man att hösten närmar sig. På styrelsens första möte efter sommaren sattes datumet för årets höststädning: **den 8/11, kl 10.00-13.00**. 2 containrar kommer att beställas denna gång, en till varje vändplats. Ni som är städområdesansvariga kommer att kontaktas av Mathilda (173) om vad som behöver göras under städdagen. Mer detaljer kommer i nästa såningsblad men **boka datumet i era kalendrar redan nu.**

Växtligheten i området

Den fina sommaren har gjort att många trädgårdar grönskar. Vi påminner om att hålla snyggt runt omkring era tomter för att undvika att häckar, buskar och träd hindrar gångtrafikanter och fordon. Även gångarna mellan husen ska hållas fria från växtlighet. Man ska kunna gå mellan husen utan problem.

Vad gäller träden på den östra parkeringen fortsätter bevattningen tills löven har fallit.

Snöröjning

Vår tidigare leverantör, LF Mark & Anläggning har tyvärr gått i konkurs. Sandhögen på västra vändzonen dröjde sig kvar länge på grund av detta men är nu borttagen.

Vi har tillsammans med vår grannförening Såningsvägens andra samfällighet, tagit in offerter under sommaren från ett antal tänkbara leverantörer. MK Trädgårdsskötsel är den leverantör som slutligen både vi och grannföreningen har tecknat avtal med. Avtalet för snöröjning och sandsopning. startade nu den 1 september 2025 och är årsvis löpande.

Elbilsladdning

Vi har nu 10% av våra fastighetsägare som laddar sina bilar i garagen. All elbilsladdning utan laddbox är förbjuden. Har du behov av laddbox för elbilsladdning ska du kontakta föreningen. Mer information finns på vår hemsida.

Spolning av avloppsrör

Styrelsen har beslutat att genomföra spolning av våra gemensamma avloppsledningar. **Arbetet kommer att ske vecka 45 och vecka 46**. Det innebär att spolbilar kommer att finnas i området.

I samband med detta finns möjlighet även för alla enskilda fastigheter att boka spolning av sina stammar.

Arbetet som går att beställa är:

Alternativ 1: 1625 kr (efter ROTavdrag):

- Högtrycksspolning av vertikala kök/wc stammar.
- Högtrycksspolning av grenledningar ut till stam från respektive badrum och kök.
- Rengöring av vattenlås.
- Högtrycksspolning av vertikala stammar till samlingsledning.
- Funktionskontroll och egenkontroll på avvikelser.

Alternativ 2: Spolning/filmning av radhus: 3400 kr (efter ROT avdrag):

- Spolning enligt alternativ 1
- Filmning av spolade avlopp ut till samlingsledning
- Muntlig dokumentation av filmning

Meddela intresse **senast den 30e september** med ett mail till saningsvagenudda@gmail.com. Mer information och tidsbokning sker efter intresseanmälan . Ange vid intresseanmälan:

- Alternativ av spoling (1 eller 2)
- Adress
- Kontaktuppgifter



Nyckel till gemensamt förråd

Alla nyinflyttade har nu fått en uppmaning att kvittera ut sin nyckel till det gemensamma förrådet. Om du har fått en kvittens från Styrelsen, Kevin (207), är vi tacksamma om du signerar den och lämnar till Kevin snarast så att kvittenslistorna kan färdigställas.

Nya grannar och mailadresser

Vi passar på att hälsa nya grannar välkomna! 😊

Om du byter mailadress - kom ihåg att anmäla nya mailadresser till styrelsen för att inte missa viktig information.

Med önskan om en fortsatt fin höst,

Styrelsen